

第3回総会議事録（R5年3月）

都城市農業委員会

1 日 時 令和5年3月30日 午前9時30分～

2 場 所 南別館4F 第1会議室

3 委 員

| | | | | | | | |
|---|-------------|---|------------|---|-----------|---|----------|
| 欠 | 1 徳益 吉明 | 出 | 2 柿並 マリ子 | 出 | 3 有川 はつ子 | 出 | 4 馬渡 広二 |
| 出 | 5 山中 美代子 | 出 | 6 重富 保(代理) | 出 | 7 長谷場 平 | 出 | 8 蒲生 敏朗 |
| 出 | 9 坂上 和秋(会長) | 出 | 10 永田 勇作 | 出 | 11 松枝 みどり | 出 | 12 松山 忠雄 |
| 出 | 13 川内 幸洋 | 出 | 14 田中 加代子 | 出 | 15 紺家 知征 | 出 | 16 永野 一美 |
| 出 | 17 井窪 浩一 | 出 | 18 七日市 昌子 | 出 | 19 田中 操 | 出 | 20 乙守 賢次 |
| 出 | 21 藤森 和代 | 出 | 22 小野 籍雄 | 出 | 23 福田 安昭 | 出 | 24 中島 学 |

4 事 務 局

局 長 下鶴 浩一

主 幹 野崎 洋一

主任主事 鬼束 純平

副 主 幹 齊藤 千鶴(山之口総合支所)

副 主 幹 米満 里美(山田総合支所)

農政課副主幹 松原 伸也

次 長 財部 博史

副主幹 吉國 雄一郎

副主幹 山波 幸二(高城総合支所)

副主幹 山元 裕三(高崎総合支所)

農政課主事 高橋 卓

5 付議案件

報告第5号 農地法第18条第6項の規定による通知について

報告第6号 許可書の返戻について

議案第19号 都城市農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について

議案第20号 非農地証明について

議案第21号 農地法第4条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第22号 農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第23号 農地法第3条許可申請による農業委員会の許可決定について

議案第24号 農地法第4条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第25号 農地法第5条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第26号 農地の競(公)売に参加するための買受適格証明願について(3条)

議案第27号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農業委員会の決定について

議案第28号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農業委員会の決定について
(中間管理事業)

第3回総会議事録

議長 ただ今より令和5年の第3回総会を開催いたします。本日は24名中、23名の出席となっています。議事録署名人を私から指名させていただきます。2番委員と3番委員にお願いしたいと思いますので、よろしくお願いします。

それでは、審議にうつります。本日は報告案件2件と議案10件となっています。まず報告案件ですが、2件まとめていきたいと思います。報告第5号農地法第18条第6項の規定による通知について、そして、報告第6号許可書の返戻について、まとめて事務局の説明をお願いします。

事務局 ご報告いたします。まず報告第5号農地法第18条第6項の規定による通知についてですが、議案書は1ページから33ページまでとなります。内容につきましては、今月は65件の通知で、185,567.00㎡の内容となっています。

次に報告第6号許可書の返戻についてですが、議案書は34ページです。今月は1件の返戻が来ておりまして、5条許可の案件であります。理由については、返戻理由に記載してあるとおりでございます。説明は以上です。

議長 ただいま、報告案件2件の説明が終わりましたが、何かご質問はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 無いようですので、報告第5号及び報告第6号につきましては、報告どおり承認するものといたします。

続きまして、議案審議に入ります。

まず議案第19号都城市農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定についてを議題といたします。説明をお願いします。

農政課 <資料に沿って、用途変更案件3件の概略説明>

議長 ここでお諮りいたします。案件3番につきましては、6番委員が当事者となりますので、他と分けて審議したいと思います。まず、3番を除く案件について審議いたします。何かご質問のある方はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 無いようですので採決いたします。議案第19号の案件3番を除く案件について、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手ですので、議案第19号の案件3番を除く案件は同意するものとしました。それでは、6番委員の退室をお願いします。

6番委員 （退室）

議長 それでは、議案第19号の案件3番について審議いたします。何かご質問のある方はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 特に無いようですので採決いたします。議案第19号の案件3番について、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手ですので、議案第19号の案件3番は同意するものとしました。それでは、6

番委員の入室をお願いします。

6 番 委員 (入室)

議 長 続きまして、議案第 20 号非農地証明についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第 20 号非農地証明についてですが、議案書は 36 ページとなります。今月は 4 件の申請がございまして、2,746.00 m²の内容となっています。この調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 1 ページに記載してございます。ご審議方よろしく願います。

議 長 説明が終わりましたので、質疑に入りますが、何かご質問はございませんか。

全 委 員 無し (の声あり)

議 長 何も無いようですので採決いたします。議案第 20 号について、非農地とすることにご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議 長 全委員挙手ですので、議案第 20 号については、非農地と承認するものといたしました。次に議案第 21 号農地法第 4 条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第 21 号農地法第 4 条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてでございます。議案書は 37 ページになります。今月は 1 件の申請がございまして、4,366.00 m²の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 2 ページに記載してあります。ご審議方よろしく願います。

議 長 質疑に入ります。ご質問があればお願いします。何かございませんか。

全 委 員 無し (の声あり)

議 長 無いようですので採決に入ります。議案第 21 号について、許可相当であることに、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議 長 全委員挙手ですので、議案第 21 号については許可相当と決定しました。

次に議案第 22 号農地法第 5 条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第 22 号農地法第 5 条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてでございます。議案書は 38 ページになります。今月は、1 件の申請がございまして、826.00 m²の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 3 ページに記載してあります。ご審議方よろしく願います。

議 長 質疑に入ります。ご質問があればお願いします。何かございませんか。

全 委 員 無し (の声あり)

議 長 無いようですので採決に入ります。議案第 22 号について、許可相当であることに、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議 長 全委員挙手ですので、議案第 22 号については許可相当と決定しました。

次に議案第 23 号農地法第 3 条許可申請による農業委員会の許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 23 号農地法第 3 条許可申請による農業委員会の許可決定についてでございますが、議案書は 39 ページから 43 ページになります。20 件の申請がございまして、37,304.00 m²の内容となっています。いずれも農地法第 3 条第 2 項各号に該当しないと判断しております。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 4 ページから 5 ページに記載してありますので、ご審議方よろしく申し上げます。

議長 何かご質問のある方はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 質問も無いようですので採決いたします。議案第 23 号について、許可決定にご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手ですので、議案第 23 号につきましては、すべて許可するものと決定いたしました。

次に議案第 24 号農地法第 4 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 24 号農地法第 4 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてですが、議案書は 44 ページから 46 ページになります。今月は 8 件の申請がございまして、9,206.00 m²の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 6 ページに記載のとおりです。ご審議方よろしく申し上げます。

議長 ご質問をお受けしますが、何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 特に無いようですので採決いたします。議案第 24 号について、意見決定及び許可決定に、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第 24 号はすべて許可相当と決定いたしました。

次に議案第 25 号農地法第 5 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。議案に対する事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 25 号農地法第 5 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてですが、議案書は 47 ページから 59 ページになります。今月は、41 件の申請がございまして、正誤表にあります通り 41,840.08 m²の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 7 ページから 11 ページに記載してございます。ご審議方よろしく願いいたします。

議長 説明が終わりましたので、質疑に入ります。何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 何も無いようですので採決に入ります。議案第 25 号について、意見決定及び許可決定に、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第 25 号につきましてはすべて許可相当と決定いたしました。

次に議案第 26 号農地の競（公）売に参加するための買受適格証明願について（3 条）を審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 26 号農地の競(公)売に参加するための買受適格証明願について(3 条)でございます。議案書は 60 ページになりますが、今回 3 条での証明願いが 1 件来ております。調査報告については、報告のまとめの 12 ページに記載してございます。なお、正誤表にあります通り、この案件につきましては、付帯議決事項の追加がございます。内容については、申請者が落札後に、3 条許可申請が提出された場合、会長専決で許可し、次回総会時に報告する形でよいかの内容となっております。この付帯議決事項も併せて、ご審議方よろしく願いいたします。

議長 ただ今の件について何かご質問はございませんか。

全委員 無し。

議長 無いようですので採決いたします。議案第 26 号の証明願について、承認される方は挙手をお願いします。

全委員 (全委員挙手)

議長 全委員挙手ですので、議案第 26 号については承認するものといたします。なお、正誤表にありました付帯議決事項についても同時に承認したものといたします。

次に、議案第 27 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 27 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定についてでございますが、議案書は 61 ページから 132 ページになります。まず所有権移転ですが、今月は 38 件の申請がございまして、76,139.00 m²の内容となっております。利用権設定につきましては、97 件の申請がございまして、278,102.00 m²の内容となっております。所有権移転につきましては、認定農業者以外の取得が 6 件ございまして、議案書 61 ページから 62 ページの上段まで、64 ページの上段、73 ページの下段、そして 76 ページの下段の案件となりまして、別紙調査報告書のまとめの 13 ページに調査報告がなされております。この公告につきましては、本日 3 月 30 日付けを予定しております。ご審議方よろしく願いいたします。

議長 説明が終了しましたので、質疑に入ります。何かございませんか。

全委員 無し(の声あり)

議長 無いようですので採決に入ります。議案第 27 号について、承認される方は挙手をお願いします。

全委員 (全委員挙手)

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第 27 号については原案どおり承認されました。

次に議案第 28 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定について(中間管理事業)を議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 28 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定について(中間管理事業)でございます。議案書は 133 ページから 180 ページになります。内容につきましては、91 件の申請で 251,515.00 m²の内容となっております。なお、公告につきましては、先程と同じく本日 3 月 30 日付けを予定しております。以上です。

議長 この件について、何かご質問はありませんか。

全委員 無し(の声あり)

議長 特に無いようですので採決いたします。議案第 28 号について、承認される方は挙手をお

願います。

全 委 員 （全委員挙手）

議 長 全委員挙手でございます。よって、議案第 28 号につきましては原案どおり承認されました。

これで本日予定していた議案審議はすべて終わりました。他に皆さんの方から何かございませんか。

全 委 員 無し（の声あり）

議 長 特に何もございませんので、これで第 3 回総会を終了したいと思います。皆さんどうもお疲れ様でした。

令和 5 年 月 日

議事録署名委員

2 番委員

3 番委員

作製者 財部 博史