

## 第 10 回総会議事録（R 4 年 10 月）

都城市農業委員会

1 日 時 令和4年10月31日 午前9時30分～

2 場 所 中央公民館大会議室

3 委 員

出	1 徳益 吉明	出	2 柿並 マリ子	出	3 有川 はつ子	出	4 馬渡 広二
出	5 山中 美代子	出	6 重富 保(代理)	出	7 長谷場 平	出	8 蒲生 敏朗
出	9 坂上 和秋(会長)	出	10 永田 勇作	出	11 松枝 みどり	出	12 松山 忠雄
出	13 川内 幸洋	出	14 田中 加代子	出	15 紺家 知征	出	16 永野 一美
出	17 井窪 浩一	出	18 七日市 昌子	出	19 田中 操	出	20 乙守 賢次
出	21 藤森 和代	出	22 小野 籍雄	出	23 福田 安昭	出	24 中島 学

4 事 務 局

局 長 下鶴 浩一

次 長 財部 博史

主 幹 野崎 洋一

副主幹 吉國 雄一郎

主任主事 鬼束 純平

副 主 幹 齊藤 千鶴 (山之口総合支所)

副主幹 山波 幸二 (高城総合支所)

副 主 幹 米満 里美 (山田総合支所)

副主幹 山元 裕三 (高崎総合支所)

5 付議案件

報告第23号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議案第75号 非農地証明について

議案第76号 農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第77号 農地法第3条許可申請による農業委員会の許可決定について

議案第78号 農地法第4条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第79号 農地法第5条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第80号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農業委員会の決定について

議案第81号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農業委員会の決定について (中間管理事業)

## 第10回総会議事録

議長 ただ今より令和4年の第10回総会を開催いたします。本日は24名中、24名の出席となっています。議事録署名人を私から指名させていただきます。16番委員と17番委員にお願いしたいと思いますので、よろしくお願いします。

それでは、審議にうつります。本日は報告案件1件と議案7件となっています。まず報告案件についてです。報告第23号農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局の説明をお願いします。

事務局 ご報告いたします。報告第23号農地法第18条第6項の規定による通知についてですが、議案書は1ページから13ページまでとなります。内容につきましては、今月は25件の通知で、61,869.94㎡の内容となっています。以上でございます。

議長 ただいま、報告案件の説明が終わりましたが、何かご質問はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 無いようですので、報告第23号につきましては、報告どおり承認するものいたします。

続きまして、議案審議に入ります。

まず、議案第75号非農地証明についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第75号非農地証明についてですが、議案書は14ページになります。今月は1件の申請がございまして、849㎡の内容となっています。この調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの1ページに記載してございます。ご審議方よろしくお願いいたします。

議長 説明が終わりましたので、質疑に入りますが、何かご質問はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 何も無いようですので採決いたします。議案第75号について、非農地とすることにご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手ですので、議案第75号については、非農地と承認するものいたしました。

次に議案第76号農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第76号農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてでございます。議案書は15ページになります。今月は1件の申請がございまして、508.00㎡の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの2ページに記載してあります。ご審議方よろしくお願いいたします。

議長 質疑に入ります。ご質問があればお願いします。何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 無いようですので採決に入ります。議案第76号について、許可相当であることに、

ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議 長 全委員挙手ですので、議案第 76 号については許可相当と決定しました。

次に議案第 77 号農地法第 3 条許可申請による農業委員会の許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第 77 号農地法第 3 条許可申請による農業委員会の許可決定についてでございますが、議案書は 16 ページから 18 ページになります。11 件の申請がございまして、24,484.56 m<sup>2</sup>の内容となっています。案件 1 番は下限面積の特例による取得となっておりますが、その他は農地法第 3 条第 2 項各号に該当しないと判断しております。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 3～4 ページに記載してありますので、ご審議方よろしくをお願いします。

議 長 ここでお諮りいたします。案件 3 番につきましては、6 番委員が当事者となりますので他と分けて審議したいと思えます。まず、この 3 番を除く案件について審議いたします。何かご質問のある方はございませんか。

全 委 員 無し (の声あり)

議 長 無いようですので採決いたします。議案第 77 号の案件 3 番を除く案件について、許可決定に、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議 長 全委員挙手ですので、議案第 77 号の案件 3 番を除く案件はすべて許可するものと決定いたしました。それでは、6 番委員の退室をお願いします。

6 番 委員 (退室)

議 長 続きまして、議案第 77 号の案件 3 番について審議いたします。何かご質問のある方はございませんか。

全 委 員 無し (の声あり)

議 長 特に無いようですので採決いたします。議案第 77 号の案件 3 番について、許可決定にご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議 長 全委員挙手ですので、議案第 77 号の案件 3 番は許可するものと決定いたしました。それでは、6 番委員の入室をお願いします。

6 番 委員 (入室)

議 長 続きまして、議案第 78 号農地法第 4 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第 78 号農地法第 4 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてですが、議案書は 19 ページから 20 ページになります。今月は 5 件の申請がございまして、7,476.00 m<sup>2</sup>の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 5 ページに記載のとおりです。ご審議方よろしくをお願いします。

議 長 ご質問をお受けしますが、何かございませんか。

全 委 員 無し (の声あり)

議 長 特に無いようですので採決いたします。議案第 78 号について、意見決定及び許可決定に、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 (全委員挙手)

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第 78 号はすべて許可相当と決定いたしました。

次に議案第 79 号農地法第 5 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。議案に対する事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 79 号農地法第 5 条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてですが、議案書は 21 ページから 31 ページになります。今月は 34 件の申請がございまして、合わせて 32,305.00 ㎡の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの 6 ページから 9 ページに記載してございます。ご審議方よろしく願いいたします。

議長 説明が終わりましたので、質疑に入ります。何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 何も無いようですので採決に入ります。議案第 79 号について、意見決定及び許可決定に、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第 79 号につきましてはすべて許可相当と決定いたしました。

次に、議案第 80 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 80 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定についてでございますが、議案書は 32 ページから 45 ページになります。まず所有権移転ですが、今月は 8 件の申請がございまして、13,106.00 ㎡の内容となっています。利用権設定につきましては、19 件の申請がございまして、44,817.00 ㎡の内容となっています。この公告につきましては、本日 10 月 31 日付けを予定しております。ご審議方よろしく願いいたします。

議長 説明が終了しましたので、質疑に入ります。何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 無いようですので採決に入ります。議案第 80 号について、承認される方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第 80 号については原案どおり承認されました。

次に議案第 81 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定について（中間管理事業）を議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第 81 号農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農業委員会の決定について（中間管理事業）でございます。議案書は 46 ページから 69 ページまでと、別紙 A4 の印刷漏れ追加分となります。内容につきましては、追加分を合わせて、別紙正誤表にありますように 46 件の申請で 126,036.00 ㎡の内容となっています。なお、公告につきましては、先程と同じく本日 10 月 31 日付けを予定しております。以上です。

議長 この件について、何かご質問はありませんか。

全 委 員 無し（の声あり）  
議 長 特に無いようですので採決いたします。議案第 81 号について、承認される方は挙手をお願いします。  
全 委 員 （全委員挙手）  
議 長 全委員挙手でございます。よって、議案第 81 号につきましては原案どおり承認されました。

これで本日予定していた議案審議はすべて終わりました。他に皆さんの方から何かございませんか。

1 3 番委員 議案第 78 号農地法第 4 条許可の案件 3 番についてですが、ロール置き場として使用するときも、許可が必要なのでしょうか。ロールを置くだけでも、必要なのでしょうか。

事務局担当 農地を耕作目的でなく、それ以外の目的で使用しますので、農地の形質に変更を加えなくてもですね、耕作以外のことをするのであれば、やはり、転用となり、転用は許可が必要ですので、総会を通して許可を出すことになります。

1 3 番委員 一時的に借りる場合もでしょうか。

事務局担当 一時的に借りる場合は、一時転用という形で、許可申請を出して許可を受ける必要があります。

1 3 番委員 はい、わかりました。

議 長 他に何かございませんか

全 委 員 無し（の声あり）

議 長 特に何もございませんので、これで第 10 回総会を終了したいと思います。皆さんどうもお疲れ様でした。

令和 4 年 月 日

議事録署名委員

16 番委員

17 番委員

作製者 財部 博史