

施設類型ごと施設一覧

※施設名称をクリックすると該当ページに移動します。

施設類型(大)コード	施設類型(大)	施設コード(整理番号)	施設名
		1027	平江団地
		1028	小鷹原団地
		1029	一万城アイリス団地
		1030	一万城出口団地
		1031	一万城団地
		1034	一万城東部団地
		1035	菖蒲原団地
		1036	下長飯団地
		1037	岩渕団地
		1038	志比田団地
		1040	今町団地
		1042	南鷹尾団地
		1043	加治屋団地
		1044	藁原団地
		1046	宮丸西団地
		1048	内堀東団地
		1049	川崎団地
		1050	内堀団地
		1052	北鷹尾団地
		1055	都原団地
		1057	西之前団地
		1058	乙房あざめ団地
		1059	乙房団地
		1060	神田団地
		1061	町区団地
		1062	菓子野団地
		1063	西岳団地
		1066	沖水団地
		1067	都北団地
		1069	志和池団地
		1070	上水流団地
		1071	中道団地
		1073	梅北団地
		1074	王子原団地
		1075	藤田団地
		1076	豊満団地
		1110	西岳中教職員住宅
		1112	吉之元小教職員住宅
		1114	御池小教職員住宅
		1115	夏尾小・中教職員住宅
		1117	夏尾小教職員住宅
		1154	高崎麓小教職員住宅
		1156	高崎小教職員住宅
		1161	江平小教職員住宅
		1162	椎屋第1教職員住宅
		1386	丸岡団地
		1390	麓A団地
		1391	花木第1団地
		1393	花木第3団地
		1395	花木第4団地
		1399	飯起団地
		1401	下富吉団地
		1403	富吉団地
		1469	春日団地
		1474	第1軍神原団地
		1475	第1鳥井前団地
		1476	第2軍神原団地
		1477	第2鳥井前団地
		1478	第3鳥井前団地
		1479	和田団地
		1482	石山団地 1
		1483	石山団地 2
		1484	第2石山団地
		1485	富平団地
		1487	第2有水団地
		1488	田尾上団地
		1489	四家特定住宅
		1650	瀬茅団地
		1652	大古川団地
		1653	浜之段団地
		1654	万ヶ塚第1団地
		1655	万ヶ塚第2団地
		1656	脇之馬場団地
		1659	谷頭5班第1団地
		1660	谷頭5班第2団地
		1661	谷頭駅前ふれあい団地
		1722	前田団地1
		1723	前田団地2
		1726	高崎新田駅前団地

施設類型ごと施設一覧

※施設名称をクリックすると該当ページに移動します。

施設類型(大)コード	施設類型(大)	施設コード(整理番号)	施設名
10	住宅施設	1728	上新田団地
		1730	高崎中央団地
		1731	特定公共賃貸住宅高崎中央
		1735	三和団地
		1737	縄瀬原団地
		1739	江平宮王団地
		1742	椎屋団地
		1743	椎屋特定団地
		1749	西榕第2団地

1.施設コード	1027	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	平江団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	平江町208-3	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	昭和47年11月20日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:10 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	0 台			
20.土地情報	敷地面積	1,216.23 m ²				
	市有面積	1,216.23 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	9	-	10	10	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	572	-	601	583	
	施設使用料収入 (減免後)②	572	-	601	583	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	572	-	601	583		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	466	-	411	418	
	施設のコスト	326	-	329	336	
	事業のコスト	49	-	-	-	
	人に係るコスト	91	-	82	82	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	466	-	411	418		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	572	-	601	583		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 106	-	△ 190	△ 165	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 22.7	-	△ 46.2	△ 39.5	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1028	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	小鷹原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	上長飯町63-2	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成2年1月29日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:6 戸数:6 構造:木造	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	6台			
20.土地情報	敷地面積	1,352.19 m ²				
	市有面積	1,352.19 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	6	-	6	6	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,195	-	1,229	1,099	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,195	-	1,229	1,099	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,195	-	1,229	1,099		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	463	-	419	416	
	施設のコスト	329	-	340	337	
	事業のコスト	46	-	-	-	
	人に係るコスト	88	-	79	79	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	463	-	419	416		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,195	-	1,229	1,099		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 732	-	△ 810	△ 683	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1029	3.施設類型	住宅施設 (その他住宅施設)			
2.施設名	一万城アイリス団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	一万城町4988番地1	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成12年10月30日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律					
10.設置条例	都城市特定公共賃貸住宅条例	15. 内部	 			
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	中堅所得者等の居住の用に供する居住環境が良好な賃貸住宅の供給を促進するため設置されたもの 棟数:1 戸数:12 構造:中耐					
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	24 台			
20.土地情報	敷地面積			㎡		
	市有面積			㎡		
	借地面積			㎡		
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	0	-	0	0	
	入居率(%)	0.0	-	0.0	0.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	0	-	0	0	
	施設使用料収入 (減免後)②	0	-	0	0	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	0	-	0	0		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,191	-	1,042	1,061	
	施設のコスト	829	-	835	853	
	事業のコスト	131	-	-	-	
	人に係るコスト	231	-	207	208	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,191	-	1,042	1,061		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	0	-	0	0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	1,191	-	1,042	1,061	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	100.0	-	100.0	100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1030	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	一万城出口団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	一万城町16-1	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	昭和53年2月28日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:1 戸数:24 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	24 台			
20.土地情報	敷地面積	2,329.12 m ²				
	市有面積	2,329.12 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	18	-	20	20	
	入居率(%)	100.0	-	83.3	83.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	3,888	-	3,662	3,652	
	施設使用料収入 (減免後)②	3,888	-	3,662	3,652	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	3,888	-	3,662	3,652	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,824	-	1,607	1,638	
	施設のコスト	1,277	-	1,287	1,315	
	事業のコスト	190	-	-	-	
	人に係るコスト	357	-	320	323	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	1,824	-	1,607	1,638	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	3,888	-	3,662	3,652		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 2,064	-	△ 2,055	△ 2,014
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1031	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	一万城団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	一万城町4988-1	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成9年3月14日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:18 戸数:352 構造:中耐・高耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	347 台			
20.土地情報	敷地面積	55,789.55 m ²				
	市有面積	55,789.55 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	288	-	295	297	
	入居率(%)	100.0	-	83.8	84.4	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上6階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	平成16年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	80,150	-	82,959	83,763	
	施設使用料収入 (減免後)②	79,917	-	82,959	83,763	
	その他の収入③	233	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	558	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	80,150	-	82,959	83,763		
24.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	40,525	-	35,748	36,413	
	施設のコスト	28,420	-	28,653	29,272	
	事業のコスト	4,196	-	-	-	
	人に係るコスト	7,909	-	7,095	7,141	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	40,525	-	35,748	36,413		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.7	-	-	-		
26.修繕・工事費	92,856	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	80,150	-	82,959	83,763		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 39,625	-	△ 47,211	△ 47,350	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 97.8	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1034	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	一万城東部団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	一万城町60号1番地	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成元年2月28日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:5 戸数:10 構造:木造	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	1,845.01 m ²				
	市有面積	1,845.01 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	10	-	10	10	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,791	-	1,798	1,823	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,791	-	1,798	1,823	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	1,791	-	1,798	1,823	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	754	-	666	678	
	施設のコスト	535	-	538	549	
	事業のコスト	76	-	-	-	
	人に係るコスト	143	-	128	129	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	754	-	666	678	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,791	-	1,798	1,823		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,037	-	△ 1,132	△ 1,145	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1035	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	菖蒲原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	菖蒲原町16-1-25	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成3年3月20日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:24 構造:中耐	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	30台			
20.土地情報	敷地面積	3,405.36 m ²				
	市有面積	3,405.36 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	23	-	21	21	
	入居率(%)	100.0	-	87.5	87.5	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	5,124	-	4,875	4,569	
	施設使用料収入 (減免後)②	5,124	-	4,875	4,569	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	121	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	5,124	-	4,875	4,569	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,590	-	1,403	1,429	
	施設のコスト	1,114	-	1,124	1,148	
	事業のコスト	165	-	-	-	
	人に係るコスト	311	-	279	281	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	1,590	-	1,403	1,429	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	2.3	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	5,124	-	4,875	4,569		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 3,534	-	△ 3,472	△ 3,140		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課					
31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1036	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	下長飯団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	下長飯町5603-1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和43年3月31日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:49 戸数:207 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	207 台			
20.土地情報	敷地面積	33,300.22 m ²				
	市有面積	33,300.22 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	80	-	91	91	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	4,522	-	4,741	4,722	
	施設使用料収入 (減免後)②	4,522	-	4,741	4,722	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	59	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	4,522	-	4,741	4,722		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	8,829	-	7,794	7,939	
	施設のコスト	6,189	-	6,246	6,381	
	事業のコスト	915	-	-	-	
	人に係るコスト	1,725	-	1,548	1,558	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	8,829	-	7,794	7,939		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	1.3	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	4,522	-	4,741	4,722		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	4,307	-	3,053	3,217	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	48.8	-	39.2	40.5	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1037	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	岩淵団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	下長飯町1740番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和38年3月31日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:5 戸数:16 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	16 台			
20.土地情報	敷地面積	3,891.69 m ²				
	市有面積	3,891.69 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	3	-	5	5	
	入居率(%)	-	-	83.3	83.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	76	-	113	144	
	施設使用料収入 (減免後)②	76	-	113	144	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	76	-	113	144	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	598	-	528	538	
	施設のコスト	419	-	423	432	
	事業のコスト	62	-	-	-	
	人に係るコスト	117	-	105	106	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	598	-	528	538	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	76	-	113	144		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	522	-	415	394	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	87.3	-	78.6	73.2	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1038	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	志比田団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	志比田町5211-2	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成4年3月16日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:5 戸数:32 構造:低耐・中耐	15.内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	32 台			
20.土地情報	敷地面積	5,732.13 m ²				
	市有面積	5,732.13 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	30	-	29	29	
	入居率(%)	100.0	-	90.6	90.6	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	6,918	-	7,366	7,461	
	施設使用料収入 (減免後)②	6,918	-	7,366	7,461	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	247	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	6,918	-	7,366	7,461		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,924	-	2,580	2,628	
	施設のコスト	2,050	-	2,067	2,112	
	事業のコスト	303	-	-	-	
	人に係るコスト	571	-	513	516	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2,924	-	2,580	2,628		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	3.4	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	36,351		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	6,918	-	7,366	7,461		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 3,994	-	△ 4,786	△ 4,833		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課					
31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1040	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	今町団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	今町7974番地4	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和55年4月30日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:1 戸数:24 構造:中耐	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	250 台			
20.土地情報	敷地面積	1,217.98 m ²				
	市有面積	1,217.98 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	16	-	15	15	
	入居率(%)	100.0	-	62.5	62.5	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,826	-	3,005	3,027	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,826	-	3,005	3,027	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	28	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	2,826	-	3,005	3,027	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	1.0	-	-	-		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,826	-	3,005	3,027		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
22.建物情報	占有面積	1,594.00 m ²				
	市有面積	1,594.00 m ²				
	借家面積	m ²				
	階数(主たる建物)	地上4階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	昭和55年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,919	-	1,692	1,724	
	施設のコスト	1,343	-	1,355	1,384	
	事業のコスト	200	-	-	-	
	人に係るコスト	376	-	337	340	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	1,919	-	1,692	1,724	
	26.修繕・工事費	0	0	0	0	
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 907	-	△ 1,313	△ 1,303
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 47.3	-	△ 77.6	△ 75.6	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1042	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	南鷹尾団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	南鷹尾町1888-191	13.用途地域	第一種低層住居専用地域			
6.開設年月日	平成2年3月10日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:1 戸数:8 構造:低耐	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	8台			
20.土地情報	敷地面積	1,045.94 m ²				
	市有面積	1,045.94 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	8	-	8	8	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,479	-	1,636	1,653	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,479	-	1,636	1,653	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	1,479	-	1,636	1,653	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	674	-	596	607	
	施設のコスト	473	-	477	488	
	事業のコスト	69	-	-	-	
	人に係るコスト	132	-	119	119	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	674	-	596	607	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,479	-	1,636	1,653		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 805	-	△ 1,040	△ 1,046	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1043	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)					
2.施設名	加治屋団地	4.圏域区分	地域					
5.所在地(町名・番地)	南横市町3819番地4	13.用途地域	用途地域外					
6.開設年月日	昭和43年3月25日	14. 外観						
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営							
8.指定管理期間								
9.設置根拠法令	公営住宅法							
10.設置条例	都城市営住宅条例							
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:4 戸数:10 構造:簡平	15. 内部						
					16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間						
		18.休館日						
		19.駐車場台数	10 台					
20.土地情報	敷地面積	1,227.00 m ²						
	市有面積	1,227.00 m ²						
	借地面積	m ²						
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度			
	入居戸数(戸)	3	-	3	3			
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0			
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度			
	市の収入計① (②+③)	115	-	115	143			
	施設使用料収入 (減免後)②	115	-	115	143			
	その他の収入③	0	-	-	-			
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-			
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-			
	指定管理料⑥	-	-	-	-			
	利用料金収入	-	-	-	-			
	自主事業収入	-	-	-	-			
	その他収入	-	-	-	-			
収入合計⑦	115	-	115	143				
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-				
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	115	-	115	143				
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-				
30.施設主管課	住宅施設課		22.建物情報	階数(主たる建物)	地上1階			
				構造(主たる建物)	コンクリートブロック			
31.施設所管課	住宅施設課		25.支出	建築年度(主たる建物)	昭和42年度			
				耐震対応(主たる建物)	未対応			
			未利用スペース	70.0 %				
			(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
			市の支出計⑧ (指定管理料除く)	390	-	346	352	
			施設のコスト	274	-	277	283	
			事業のコスト	40	-	-	-	
			人に係るコスト	76	-	69	69	
			指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
			施設のコスト	-	-	-	-	
			自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
			自主事業のコスト	-	-	-	-	
			人に係るコスト	-	-	-	-	
			支出合計⑩	390	-	346	352	
			26.修繕・工事費	0	0	0	0	
			29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	275	-	231	209
				市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	70.5	-	66.8	59.4

1.施設コード	1044	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)				
2.施設名	菘原団地	4.圏域区分	地域				
5.所在地(町名・番地)	菘原町2358-1	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域				
6.開設年月日	平成14年3月15日	14.外観	 		 		
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営						
8.指定管理期間							
9.設置根拠法令	公営住宅法						
10.設置条例	都城市営住宅条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:3 戸数:59 構造:中耐	15.内部					
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間					
		18.休館日					
		19.駐車場台数	69 台				
20.土地情報	敷地面積	8,286.00 m ²					
	市有面積	8,286.00 m ²					
	借地面積	m ²					
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度		
	入居戸数(戸)	57	-	54	55		
	入居率(%)	100.0	-	91.5	93.2		
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度		
	市の収入計① (②+③)	15,719	-	14,889	15,295		
	施設使用料収入 (減免後)②	15,719	-	14,889	15,295		
	その他の収入③	0	-	-	-		
	《参考》 使用料減免額④	35	-	-	-		
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		
	指定管理料⑥	-	-	-	-		
	利用料金収入	-	-	-	-		
	自主事業収入	-	-	-	-		
	その他収入	-	-	-	-		
	収入合計⑦	15,719	-	14,889	15,295		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.2	-	-	-			
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	15,719	-	14,889	15,295			
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-			
30.施設主管課	住宅施設課		31.施設所管課	住宅施設課			
		22.建物情報	階数(主たる建物)	地上3階			
			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
			建築年度(主たる建物)	平成13年度			
			耐震対応(主たる建物)	対応済み			
			未利用スペース	0.0 %			
			(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
			市の支出計⑧ (指定管理料除く)	6,999	-	6,174	6,289
			施設のコスト	4,910	-	4,949	5,056
			事業のコスト	724	-	-	-
			人に係るコスト	1,365	-	1,225	1,233
			指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
			施設のコスト	-	-	-	-
			自主事業以外のコスト	-	-	-	-
			自主事業のコスト	-	-	-	-
			人に係るコスト	-	-	-	-
			支出合計⑩	6,999	-	6,174	6,289
		25.支出	26.修繕・工事費	0	0	0	0
		29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 8,720	-	△ 8,715	△ 9,006
			市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0

1.施設コード	1046	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	宮丸西団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	鷹尾一丁目3733番地1	13.用途地域	準工業地域			
6.開設年月日	昭和55年4月30日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:19 戸数:320 構造:中耐	15.内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	26,920.00 m ²				
	市有面積	26,920.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	154	-	193	193	
	入居率(%)	92.8	-	60.3	60.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	34,034	-	40,405	43,390	
	施設使用料収入 (減免後)②	34,034	-	40,405	43,390	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	486	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	34,034	-	40,405	43,390	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	26,238	-	23,139	23,572	
	施設のコスト	18,370	-	18,527	18,930	
	事業のコスト	2,727	-	-	-	
	人に係るコスト	5,141	-	4,612	4,642	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	26,238	-	23,139	23,572	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	1.4	-	-	-		
26.修繕・工事費	49,612	0	0	12,655		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	34,034	-	40,405	43,390		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 7,796	-	△ 17,266	△ 19,818	
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 29.7	-	△ 74.6	△ 84.1		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1048	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	内堀東団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	鷹尾三丁目4508-1	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	平成8年3月15日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:8 構造:低耐	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	8台			
20.土地情報	敷地面積	1,550.87 m ²				
	市有面積	1,550.87 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	7	-	8	8	
	入居率(%)	100.0	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,527	-	2,212	2,023	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,527	-	2,212	2,023	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	2,527	-	2,212	2,023	
22.建物情報	占有面積	574.00 m ²				
	市有面積	574.00 m ²				
	借家面積	m ²				
	階数(主たる建物)	地上2階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	平成7年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0%				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	692	-	612	622	
施設のコスト	485	-	490	500		
事業のコスト	72	-	-	-		
人に係るコスト	135	-	122	122		
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	692	-	612	622		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,527	-	2,212	2,023		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,835	-	△ 1,600	△ 1,401	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1049	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	川崎団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	鷹尾四丁目4422-2	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和51年3月25日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:3 戸数:48 構造:中耐	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	49 台			
20.土地情報	敷地面積	4,158.51 m ²				
	市有面積	4,158.51 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	38	-	38	38	
	入居率(%)	100.0	-	97.4	97.4	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	8,014	-	7,388	7,324	
	施設使用料収入 (減免後)②	8,014	-	7,388	7,324	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	143	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	8,014	-	7,388	7,324	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	3,457	-	3,049	3,107	
	施設のコスト	2,421	-	2,441	2,495	
	事業のコスト	359	-	-	-	
	人に係るコスト	677	-	608	612	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	3,457	-	3,049	3,107	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	1.8	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	36,909		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	8,014	-	7,388	7,324		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 4,557	-	△ 4,339	△ 4,217		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課					
31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1050	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)								
2.施設名	内堀団地	4.圏域区分	地域								
5.所在地(町名・番地)	鷹尾四丁目4451	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域								
6.開設年月日	平成6年3月15日	14. 外観									
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営										
8.指定管理期間											
9.設置根拠法令	公営住宅法										
10.設置条例	都城市営住宅条例										
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:11 戸数:98 構造:低耐・中耐	15. 内部									
							16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間									
		18.休館日									
		19.駐車場台数	98 台								
20.土地情報	敷地面積	24,615.37 m ²									
	市有面積	24,615.37 m ²									
	借地面積	m ²									
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	22.建物情報	階数(主たる建物)	地上3階			
	入居戸数(戸)	92	-	94	94		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	入居率(%)	100.0	-	95.9	95.9		建築年度(主たる建物)	平成5年度			
							耐震対応(主たる建物)	対応済み			
							未利用スペース	0.0 %			
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
	市の収入計① (②+③)	24,102	-	23,927	24,934		市の支出計⑧ (指定管理料除く)	9,421	-	8,310	8,465
	施設使用料収入 (減免後)②	24,102	-	23,927	24,934		施設のコスト	6,605	-	6,660	6,804
	その他の収入③	0	-	-	-		事業のコスト	976	-	-	-
	《参考》 使用料減免額④	75	-	-	-		人に係るコスト	1,840	-	1,650	1,661
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
	指定管理料⑥	-	-	-	-		施設のコスト	-	-	-	-
	利用料金収入	-	-	-	-		自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	自主事業収入	-	-	-	-		自主事業のコスト	-	-	-	-
	その他収入	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
収入合計⑦	24,102	-	23,927	24,934	支出合計⑩	9,421	-	8,310	8,465		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.3	-	-	-	26.修繕・工事費	0	0	74,099	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	24,102	-	23,927	24,934	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 14,681	-	△ 15,617	△ 16,469	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0		
30.施設主管課	住宅施設課				31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1052	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	北鷹尾団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	鷹尾五丁目4371	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成5年3月15日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:7 戸数:62 構造:低耐・中耐	15. 内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	62 台			
20.土地情報	敷地面積	12,866.81 m ²				
	市有面積	12,866.81 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	58	-	60	60	
	入居率(%)	100.0	-	96.8	96.8	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	14,422	-	15,138	15,032	
	施設使用料収入 (減免後)②	14,422	-	15,138	15,032	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	14,422	-	15,138	15,032	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	5,824	-	5,136	5,232	
	施設のコスト	4,084	-	4,116	4,205	
	事業のコスト	603	-	-	-	
	人に係るコスト	1,137	-	1,020	1,027	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	5,824	-	5,136	5,232	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	86,468	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	14,422	-	15,138	15,032		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 8,598	-	△ 10,002	△ 9,800	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1055	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	都原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	都原町2-1	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和45年11月30日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:34 戸数:269 構造:簡平・中耐	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	322 台			
20.土地情報	敷地面積	35,475.27 m ²				
	市有面積	35,475.27 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	173	-	187	189	
	入居率(%)	100.0	-	85.8	85.9	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上4階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	昭和52年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	31.1 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	27,684	-	26,366	22,265	
	施設使用料収入 (減免後)②	27,684	-	26,366	22,265	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	263	-	-	-	
指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		
指定管理料⑥	-	-	-	-		
利用料金収入	-	-	-	-		
自主事業収入	-	-	-	-		
その他収入	-	-	-	-		
収入合計⑦	27,684	-	26,366	22,265		
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	16,137	-	14,236	14,502	
	施設のコスト	11,302	-	11,402	11,650	
	事業のコスト	1,676	-	-	-	
	人に係るコスト	3,159	-	2,834	2,852	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	16,137	-	14,236	14,502		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.9	-	-	-		
25.支出						
26.修繕・工事費	0	0	76,777	129,457		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	27,684	-	26,366	22,265		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 11,547	-	△ 12,130	△ 7,763	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 71.6	-	△ 85.2	△ 53.5	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1057	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	西之前団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	下川東二丁目20-1	13.用途地域	準住居地域			
6.開設年月日	昭和60年3月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:4 戸数:64 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	69 台			
20.土地情報	敷地面積	5,956.76 m ²				
	市有面積	5,956.76 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	48	-	53	53	
	入居率(%)	100.0	-	82.8	82.8	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	11,975	-	12,141	12,019	
	施設使用料収入 (減免後)②	11,975	-	12,141	12,019	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	194	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	11,975	-	12,141	12,019	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	5,695	-	5,023	5,118	
	施設のコスト	3,987	-	4,022	4,110	
	事業のコスト	592	-	-	-	
	人に係るコスト	1,116	-	1,001	1,008	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	5,695	-	5,023	5,118	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	1.6	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	12,981	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	11,975	-	12,141	12,019		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 6,280	-	△ 7,118	△ 6,901		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課					
31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1058	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)								
2.施設名	乙房あざめ団地	4.圏域区分	地域								
5.所在地(町名・番地)	乙房町1426番地1	13.用途地域	用途地域外								
6.開設年月日	平成元年3月20日	14. 外観	 								
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営										
8.指定管理期間											
9.設置根拠法令	公営住宅法										
10.設置条例	都城市営住宅条例										
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:8 戸数:8 構造:木造	15. 内部	 								
							16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間									
		18.休館日									
		19.駐車場台数	8 台								
20.土地情報	敷地面積	2,530.00 m ²			22.建物情報	占有面積	488.00 m ²				
	市有面積	2,530.00 m ²				市有面積	488.00 m ²				
	借地面積	m ²				借家面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	階数(主たる建物)	地上1階				
	入居戸数(戸)	8	-	7	7	構造(主たる建物)	木造				
	入居率(%)	-	-	87.5	87.5	建築年度(主たる建物)	昭和63年度				
						耐震対応(主たる建物)	対応済み				
						未利用スペース	0.0 %				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
	市の収入計① (②+③)	1,461	-	1,434	1,336		市の支出計⑧ (指定管理料除く)	606	-	536	546
	施設使用料収入 (減免後)②	1,461	-	1,434	1,336		施設のコスト	431	-	433	442
	その他の収入③	0	-	-	-		事業のコスト	60	-	-	-
	《参考》 使用料減免額④	6	-	-	-		人に係るコスト	115	-	103	104
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
	指定管理料⑥	-	-	-	-		施設のコスト	-	-	-	-
	利用料金収入	-	-	-	-		自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	自主事業収入	-	-	-	-		自主事業のコスト	-	-	-	-
	その他収入	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
収入合計⑦	1,461	-	1,434	1,336	支出合計⑩	606	-	536	546		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.4	-	-	-	26.修繕・工事費	0	0	11,848	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,461	-	1,434	1,336	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 855	-	△ 898	△ 790	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0		
30.施設主管課	住宅施設課				31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1059	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	乙房団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	乙房町395番地7	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和43年3月25日	14. 外 観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:4 戸数:10 構造:簡平	15. 内 部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	10 台			
20.土地情報	敷地面積	1,765.96 m ²				
	市有面積	1,765.96 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	2	-	2	2	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	124	-	111	96	
	施設使用料収入 (減免後)②	124	-	111	96	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	124	-	111	96		
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック				
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	390	-	346	352	
	施設のコスト	274	-	277	283	
	事業のコスト	40	-	-	-	
	人に係るコスト	76	-	69	69	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	390	-	346	352		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	124	-	111	96		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	266	-	235	256	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	68.2	-	67.9	72.7	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1060	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	神田団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	庄内町7941番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和52年3月20日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:40 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	42 台			
20.土地情報	敷地面積	3,261.61 m ²				
	市有面積	3,261.61 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	27	-	26	27	
	入居率(%)	100.0	-	65.0	67.5	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	4,997	-	5,044	4,981	
	施設使用料収入 (減免後)②	4,997	-	5,044	4,981	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	4,997	-	5,044	4,981		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,944	-	2,598	2,645	
	施設のコスト	2,062	-	2,080	2,124	
	事業のコスト	305	-	-	-	
	人に係るコスト	577	-	518	521	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2,944	-	2,598	2,645		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	24,474	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	4,997	-	5,044	4,981		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 2,053	-	△ 2,446	△ 2,336		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 69.7	-	△ 94.1	△ 88.3		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課					
31.施設所管課	住宅施設課					

1.施設コード	1061	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	町区団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	庄内町8680番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和41年3月9日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:6 戸数:21 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	21 台			
20.土地情報	敷地面積	2,945.29 m ²				
	市有面積	2,945.29 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	5	-	7	7	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	205	-	245	265	
	施設使用料収入 (減免後)②	205	-	245	265	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	205	-	245	265		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	205	-	245	265		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課		31.施設所管課	住宅施設課		
22.建物情報	占有面積	663.00 m ²				
	市有面積	663.00 m ²				
	借家面積	m ²				
	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック				
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	800	-	706	720	
	施設のコスト	561	-	566	579	
	事業のコスト	83	-	-	-	
	人に係るコスト	156	-	140	141	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	800	-	706	720		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	595	-	461	455	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	74.4	-	65.3	63.2	

1.施設コード	1062	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	菓子野団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	菓子野町9521番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成3年2月13日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:8 戸数:8 構造:木造	15. 内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	8 台			
20.土地情報	敷地面積	1,754.00 m ²				
	市有面積	1,754.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	7	-	6	7	
	入居率(%)	100.0	-	75.0	87.5	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,359	-	1,161	1,591	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,359	-	1,161	1,591	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,359	-	1,161	1,591		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	597	-	529	537	
	施設のコスト	424	-	427	435	
	事業のコスト	60	-	-	-	
	人に係るコスト	113	-	102	102	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	597	-	529	537		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,359	-	1,161	1,591		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 762	-	△ 632	△ 1,054	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1063	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	西岳団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高野町3780番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和60年3月31日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:1 戸数:12 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	12 台			
20.土地情報	敷地面積	2,529.38 m ²				
	市有面積	2,529.38 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	6	-	9	10	
	入居率(%)	100.0	-	75.0	83.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,015	-	1,929	2,163	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,015	-	1,929	2,163	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,015	-	1,929	2,163		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,021	-	901	918	
	施設のコスト	715	-	721	737	
	事業のコスト	106	-	-	-	
	人に係るコスト	200	-	180	181	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,021	-	901	918		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,015	-	1,929	2,163		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	6	-	△ 1,028	△ 1,245	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	0.6	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1066	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	沖水団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	都北町5605番地	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	平成8年3月15日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:24 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	30 台			
20.土地情報	敷地面積	3,048.00 m ²				
	市有面積	3,048.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	21	-	21	21	
	入居率(%)	100.0	-	87.5	87.5	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	6,661	-	6,770	6,896	
	施設使用料収入 (減免後)②	6,661	-	6,770	6,896	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	35	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	6,661	-	6,770	6,896	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,238	-	1,974	2,011	
	施設のコスト	1,570	-	1,582	1,616	
	事業のコスト	231	-	-	-	
	人に係るコスト	437	-	392	395	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	2,238	-	1,974	2,011	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.5	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	6,661	-	6,770	6,896		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 4,423	-	△ 4,796	△ 4,885	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1067	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	都北団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	都北町1011	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	昭和47年11月20日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:27 戸数:170 構造:簡平・中耐	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	193 台			
20.土地情報	敷地面積	20,133.00 m ²				
	市有面積	20,133.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	119	-	127	127	
	入居率(%)	100.0	-	74.7	74.7	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	16,793	-	17,036	16,944	
	施設使用料収入 (減免後)②	16,793	-	17,036	16,944	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	59	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	16,793	-	17,036	16,944	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.4	-	-	-		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	16,793	-	17,036	16,944		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	住宅施設課		31.施設所管課	住宅施設課		
22.建物情報	占有面積	9,248.00 m ²				
	市有面積	9,248.00 m ²				
	借家面積	m ²				
	階数(主たる建物)	地上4階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	11,145	-	9,832	10,014	
	施設のコスト	7,805	-	7,874	8,044	
	事業のコスト	1,158	-	-	-	
	人に係るコスト	2,182	-	1,958	1,970	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	11,145	-	9,832	10,014		
26.修繕・工事費	24,622	0	0	0		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 5,648	-	△ 7,204	△ 6,930	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 50.7	-	△ 73.3	△ 69.2	

1.施設コード	1069	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	志和池団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	上水流町2323番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和63年3月15日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:12 戸数:15 構造:木造	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	12 台			
20.土地情報	敷地面積	3,658.57 m ²				
	市有面積	3,658.57 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	13	-	14	14	
	入居率(%)	100.0	-	93.3	93.3	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	木造				
	建築年度(主たる建物)	昭和62年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,376	-	2,721	2,464	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,376	-	2,721	2,464	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		
23.収入	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	2,376	-	2,721	2,464	
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,145	-	1,012	1,030	
	施設のコスト	813	-	817	834	
	事業のコスト	115	-	-	-	
	人に係るコスト	217	-	195	196	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
24.支出	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,145	-	1,012	1,030		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	15,353	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,376	-	2,721	2,464		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,231	-	△ 1,709	△ 1,434	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1070	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	上水流団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	上水流町2323番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和57年2月20日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:1 戸数:16 構造:中耐	15. 内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	16 台			
20.土地情報	敷地面積	1,958.31 m ²				
	市有面積	1,958.31 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	14	-	13	13	
	入居率(%)	100.0	-	81.3	81.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	3,354	-	3,198	3,111	
	施設使用料収入 (減免後)②	3,354	-	3,198	3,111	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	31	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	3,354	-	3,198	3,111		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,300	-	1,147	1,169	
	施設のコスト	910	-	918	939	
	事業のコスト	135	-	-	-	
	人に係るコスト	255	-	229	230	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,300	-	1,147	1,169		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.9	-	-	-		
26.修繕・工事費	10,092	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	3,354	-	3,198	3,111		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 2,054	-	△ 2,051	△ 1,942	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1071	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	中道団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	上水流町1585	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成12年3月25日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:30 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	40 台			
20.土地情報	敷地面積	4,090.45 m ²				
	市有面積	4,090.45 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	23	-	27	28	
	入居率(%)	100.0	-	90.0	93.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	5,982	-	7,947	7,537	
	施設使用料収入 (減免後)②	5,982	-	7,947	7,537	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	5,982	-	7,947	7,537	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	3,226	-	2,846	2,900	
	施設のコスト	2,262	-	2,281	2,331	
	事業のコスト	334	-	-	-	
	人に係るコスト	630	-	565	569	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	3,226	-	2,846	2,900	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	5,982	-	7,947	7,537		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 2,756	-	△ 5,101	△ 4,637	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 85.4	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1073	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	梅北団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	梅北町1423番地3	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成元年3月29日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:8 戸数:8 構造:木造	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	8 台			
20.土地情報	敷地面積	3,746.00 m ²				
	市有面積	3,746.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	8	-	6	6	
	入居率(%)	-	-	75.0	75.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,222	-	1,068	1,191	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,222	-	1,068	1,191	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	31	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	1,222	-	1,068	1,191	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	606	-	536	546	
	施設のコスト	431	-	433	442	
	事業のコスト	60	-	-	-	
	人に係るコスト	115	-	103	104	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	606	-	536	546	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	2.5	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,222	-	1,068	1,191		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 616	-	△ 532	△ 645	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 99.3	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1074	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	王子原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	安久町6852番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成24年6月12日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:1 戸数:12 構造:低耐	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	12 台			
20.土地情報	敷地面積	4,041.89 m ²				
	市有面積	4,041.89 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	12	-	12	12	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,675	-	2,592	2,716	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,675	-	2,592	2,716	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	107	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	2,675	-	2,592	2,716		
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上2階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	平成24年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	870	-	764	782	
	施設のコスト	611	-	612	629	
	事業のコスト	90	-	-	-	
	人に係るコスト	169	-	152	153	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	870	-	764	782		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	3.8	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,675	-	2,592	2,716		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,805	-	△ 1,828	△ 1,934	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1075	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	藤田団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	安久町5621番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和37年11月25日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:16 戸数:69 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	69 台			
20.土地情報	敷地面積	8,235.37 m ²				
	市有面積	8,235.37 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	32	-	43	43	
	入居率(%)	-	-	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,377	-	1,793	1,904	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,377	-	1,793	1,904	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	1,377	-	1,793	1,904	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,737	-	2,416	2,461	
	施設のコスト	1,918	-	1,936	1,978	
	事業のコスト	284	-	-	-	
	人に係るコスト	535	-	480	483	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	2,737	-	2,416	2,461	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,377	-	1,793	1,904		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	1,360	-	623	557	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	49.7	-	25.8	22.6	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1076	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	豊満団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	豊満町1582	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成9年3月14日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:9 戸数:9 構造:木造	15. 内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	9 台			
20.土地情報	敷地面積	3,234.00 m ²				
	市有面積	3,234.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	8	-	8	7	
	入居率(%)	100.0	-	88.9	77.8	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,095	-	1,926	1,815	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,095	-	1,926	1,815	
	その他の収入③	0	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	2,095	-	1,926	1,815		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	796	-	703	716	
	施設のコスト	565	-	568	580	
	事業のコスト	80	-	-	-	
	人に係るコスト	151	-	135	136	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	796	-	703	716		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	0.0	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,095	-	1,926	1,815		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,299	-	△ 1,223	△ 1,099	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	-	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	住宅施設課	31.施設所管課	住宅施設課			

1.施設コード	1110	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)			
2.施設名	西岳中教職員住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	美川町2927番地18	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和59年11月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令						
10.設置条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	昭和59年度建築。木造平屋1戸建て。西岳小の近隣東側にあり、西岳中学校長住宅として建てられた。	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	教職員	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	427.20 m ²				
	市有面積	427.20 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	0	0	1	1	
	入居率(%)	0.0	0.0	100.0	100.0	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	0	0	240	240	
	施設使用料収入 (減免後)②	0	0	240	240	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	0	0	240	240	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	0	0	240	240		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
22. 建物情報	占有面積	61.27 m ²				
	市有面積	61.27 m ²				
	借家面積	m ²				
	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	木造				
	建築年度(主たる建物)	昭和59年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	2	4	165	
施設のコスト	0	2	4	165		
事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	0	2	4	165		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	2	△ 236	△ 75	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	100.0	△ 100.0	△ 45.5	
30.施設主管課	教育総務課	31.施設所管課	教育総務課			

1.施設コード	1112	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)			
2.施設名	吉之元小教職員住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	吉之元町4590番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和52年2月1日	14. 外観	 		 	
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令						
10.設置条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	昭和51年度建築。木造平屋1戸建て。 吉之元小の隣にあり、校長住宅として建てられた。	15. 内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	教職員	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	㎡				
	市有面積	㎡				
	借地面積	㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	0	0	0	1	
	入居率(%)	-	-	-	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	0	0	0	120	
	施設使用料収入 (減免後)②	0	0	0	120	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	0	0	0	120	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	0	0	5	
	施設のコスト	0	0	0	5	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	0	0	0	5		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	0	0	0	120		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	0	0	△ 115	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	-	-	△ 100.0	
30.施設主管課	教育総務課	31.施設所管課	教育総務課			

1.施設コード	1114	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)			
2.施設名	御池小教職員住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	御池町5821番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成元年3月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令						
10.設置条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	昭和63年度建築。RC造2階建4戸。御池小の裏側に建てられている。	15. 内部				
12.主な利用者	教職員	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	㎡				
	市有面積	㎡				
	借地面積	㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	0	0	0	0	
	入居率(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	-	-	-	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	-	-	-	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	-	-	-	-		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	0	0	0	
	施設のコスト	0	0	0	0	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	0	0	0	0		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	-	-	-		
29.市負担	0	0	0	0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
31.施設所管課	教育総務課	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	0	0	
30.施設主管課	教育総務課	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	-	-	

1.施設コード	1115	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)			
2.施設名	夏尾小・中教職員住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	夏尾町5430番地2	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和60年2月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令						
10.設置条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	昭和59年度建築。RC造2階4戸建て。 夏尾小中から車で2分の所にあり、閉鎖している市営住宅、幼稚園と同じ敷地内にある。	15. 内部				
12.主な利用者	教職員	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	600.00 m ²				
	市有面積	600.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	1	1	2	2	
	入居率(%)	25.0	25.0	50.0	50.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	144	144	165	187	
	施設使用料収入 (減免後)②	144	144	165	187	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	144	144	165	187	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	43	4	300	20	
	施設のコスト	43	4	300	20	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	43	4	300	20	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	144	144	165	187		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 101	△ 140	135	△ 167		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	45.0	△ 100.0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	教育総務課					
31.施設所管課	教育総務課					

1.施設コード	1117	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)			
2.施設名	夏尾小教職員住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	夏尾町6644番地6	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和50年12月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令						
10.設置条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	昭和50年度に建築。木造平屋1戸建て。夏尾小に隣接しており、夏尾小校長住宅として建てられた。	15. 内部				
12.主な利用者	教職員	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	㎡				
	市有面積	㎡				
	借地面積	㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	0	1	1	1	
	入居率(%)	0.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	0	120	120	120	
	施設使用料収入 (減免後)②	0	120	120	120	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	0	120	120	120	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	木造				
	建築年度(主たる建物)	昭和50年度				
	耐震対応(主たる建物)	未対応				
	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	4	4	5	
	施設のコスト	0	4	4	5	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	0	4	4	5		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	0	120	120	120		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	△ 116	△ 116	△ 115	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	教育総務課	31.施設所管課	教育総務課			

1.施設コード	1154	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)								
2.施設名	高崎麓小教職員住宅	4.圏域区分	地域								
5.所在地(町名・番地)	高崎町前田748番地3	13.用途地域	用途地域外								
6.開設年月日	平成2年2月5日	14. 外観	 								
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営										
8.指定管理期間											
9.設置根拠法令											
10.設置条例											
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	平成元年度に建築。木造平屋1戸建て。高崎麓小に隣接しており校長住宅として建てられた。	15. 内部	 								
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人								
12.主な利用者	教職員	17.開館時間									
		18.休館日									
		19.駐車場台数	台								
20.土地情報	敷地面積	515.00 m ²				22.建物情報	占有面積	97.66 m ²			
	市有面積	515.00 m ²					市有面積	97.66 m ²			
	借地面積	m ²					借家面積	m ²			
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	22.建物情報	階数(主たる建物)	地上1階			
	入居戸数(戸)	0	0	0	0		構造(主たる建物)	木造			
	入居率(%)	0.0	0.0	0.0	0.0		建築年度(主たる建物)	平成元年度			
							耐震対応(主たる建物)	対応済み			
							未利用スペース	0.0 %			
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
	市の収入計① (②+③)	0	0	0	0		市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	0	0	0
	施設使用料収入 (減免後)②	0	0	0	0		施設のコスト	0	0	0	0
	その他の収入③	-	-	-	-		事業のコスト	-	-	-	-
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
	指定管理料⑥	-	-	-	-		施設のコスト	-	-	-	-
	利用料金収入	-	-	-	-		自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	自主事業収入	-	-	-	-		自主事業のコスト	-	-	-	-
	その他収入	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
収入合計⑦	0	0	0	0	支出合計⑩	0	0	0	0		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-	26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	0	0	0	0	29.市負担	市の(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	0	0	0	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-	市の(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	-	-	-		
30.施設主管課	教育総務課				31.施設所管課	教育総務課					

1.施設コード	1156	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)						
2.施設名	高崎小教職員住宅	4.圏域区分	地域						
5.所在地(町名・番地)	高崎町大牟田1239番地18	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域						
6.開設年月日	平成8年3月1日	14.外観							
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営								
8.指定管理期間									
9.設置根拠法令									
10.設置条例									
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	平成7年度に建築。木造平屋1戸建て。高崎小校長住宅として建てられた。高崎市営団地に隣接している。	15.内部							
							16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人	
12.主な利用者	教職員	17.開館時間							
		18.休館日							
		19.駐車場台数	台						
20.土地情報	敷地面積	359.71 m ²							
	市有面積	359.71 m ²							
	借地面積	m ²							
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	入居戸数(戸)	1	1	1	1				
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の収入計① (②+③)	288	384	384	384				
	施設使用料収入 (減免後)②	288	384	384	384				
	その他の収入③	-	-	-	-				
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-				
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-				
	指定管理料⑥	-	-	-	-				
	利用料金収入	-	-	-	-				
	自主事業収入	-	-	-	-				
	その他収入	-	-	-	-				
	収入合計⑦	288	384	384	384				
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-					
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	288	384	384	384					
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-					
30.施設主管課	教育総務課				31.施設所管課	教育総務課			
22.建物情報	占有面積	77.52 m ²							
	市有面積	77.52 m ²							
	借家面積	m ²							
	階数(主たる建物)	地上1階							
	構造(主たる建物)	木造							
建築年度(主たる建物)	平成7年度								
耐震対応(主たる建物)	対応済み								
未利用スペース	0.0 %								
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	0	0	2				
	施設のコスト	0	0	0	2				
	事業のコスト	-	-	-	-				
	人に係るコスト	-	-	-	-				
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-				
	施設のコスト	-	-	-	-				
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-				
	自主事業のコスト	-	-	-	-				
	人に係るコスト	-	-	-	-				
支出合計⑩	0	0	0	2					
26.修繕・工事費	0	0	0	0					
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 288	△ 384	△ 384	△ 382				
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	-	-	△ 100.0				

1.施設コード	1161	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)								
2.施設名	江平小教職員住宅	4.圏域区分	地域								
5.所在地(町名・番地)	高崎町江平2338番地1	13.用途地域	用途地域外								
6.開設年月日	平成9年3月1日	14. 外観	 								
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営										
8.指定管理期間											
9.設置根拠法令											
10.設置条例											
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	平成8年度建築。木造平屋1戸。江平小学校長住宅として建てられた。	15. 内部									
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人							
12.主な利用者	教職員	17.開館時間									
		18.休館日									
		19.駐車場台数	台								
20.土地情報	敷地面積	505.00 m ²				22.建物情報	占有面積	77.97 m ²			
	市有面積	505.00 m ²					市有面積	77.97 m ²			
	借地面積	m ²					借家面積	m ²			
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25. 支出	階数(主たる建物)	地上1階			
	入居戸数(戸)	0	0	0	0		構造(主たる建物)	木造			
	入居率(%)	0.0	0.0	0.0	0.0		建築年度(主たる建物)	平成8年度			
							耐震対応(主たる建物)	対応済み			
							未利用スペース	0.0 %			
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
	市の収入計① (②+③)	0	0	0	0		市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	0	0	0
	施設使用料収入 (減免後)②	0	0	0	0		施設のコスト	0	0	0	0
	その他の収入③	-	-	-	-		事業のコスト	-	-	-	-
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
	指定管理料⑥	-	-	-	-		施設のコスト	-	-	-	-
	利用料金収入	-	-	-	-		自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	自主事業収入	-	-	-	-		自主事業のコスト	-	-	-	-
	その他収入	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
収入合計⑦	0	0	0	0	支出合計⑩	0	0	0	0		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-	26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	0	0	0	0	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	0	0	0	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	-	-	-		
30.施設主管課	教育総務課				31.施設所管課	教育総務課					

1.施設コード	1162	3.施設類型	住宅施設 (教職員住宅)			
2.施設名	椎屋第1教職員住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町笛水1356番地2	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成4年12月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令						
10.設置条例						
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	平成4年度に建築。木造平屋4戸。笛水椎屋市営住宅と同じ敷地内に建てられている。	15. 内部	 			
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	教職員	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	2,939.67 m ²				
	市有面積	2,939.67 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	2	2	2	2	
	入居率(%)	50.0	50.0	50.0	50.0	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	552	552	552	552	
	施設使用料収入 (減免後)②	552	552	552	552	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	552	552	552	552	
22. 建物情報	占有面積	280.88 m ²				
	市有面積	280.88 m ²				
	借家面積	m ²				
	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	木造				
	建築年度(主たる建物)	平成4年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	107	41	91	30	
施設のコスト	107	41	91	30		
事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	107	41	91	30		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	552	552	552	552		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 445	△ 511	△ 461	△ 522	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	教育総務課					
31.施設所管課	教育総務課					

1.施設コード	1386	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	丸岡団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町山之口3428番地3, 3422番地2, 3430番地1	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	昭和54年3月31日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:5 戸数:36 構造:簡平、中耐	15. 内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	48 台			
20.土地情報	敷地面積	5,136.73 m ²				
	市有面積	5,136.73 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	25	24	25	24	
	入居率(%)	69.4	66.7	69.4	66.7	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	4,550	4,658	5,457	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	4,550	4,658	5,457	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	-	4,550	4,658	5,457		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	3,300	2,510	4,020	1,335	
	施設のコスト	3,300	2,510	4,020	1,335	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	3,300	2,510	4,020	1,335		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	4,550	4,658	5,457		
	29.市負担	3,300	△ 2,040	△ 638	△ 4,122	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	100.0	△ 81.3	△ 15.9	△ 100.0		
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1390	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	麓A団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町山之口3235番地	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和54年3月31日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:3 戸数:8 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	2,433.34 m ²				
	市有面積	2,433.34 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	4	4	4	4	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	413	413	447	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	413	413	447	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	-	413	413	447		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	25	77	476	48	
	施設のコスト	25	77	476	48	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	25	77	476	48		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	413	413	447		
	29.市負担	25	△ 336	63	△ 399	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	100.0	△ 100.0	13.2	△ 100.0		
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1391	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	花木第1団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町花木2057番地1	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	平成6年1月30日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:3 戸数:36 構造:中耐	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	72 台			
20.土地情報	敷地面積	5,600.34 m ²				
	市有面積	5,600.34 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	22	23	24	30	
	入居率(%)	61.1	63.9	66.7	83.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	6,757	7,721	8,933	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	6,757	7,721	8,933	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	-	6,757	7,721	8,933	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,550	1,505	474	1,790	
	施設のコスト	1,550	1,505	474	1,790	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	1,550	1,505	474	1,790	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	6,757	7,721	8,933		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	1,550	△ 5,252	△ 7,247	△ 7,143	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1393	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	花木第3団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町花木2405番地3	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	令和3年2月24日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:80 構造:中耐	15. 内部	 			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	142 台			
20.土地情報	敷地面積	9,938.16 m ²				
	市有面積	9,938.16 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	67	39	25	29	
	入居率(%)	83.8	97.5	62.5	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	3,717	1,576	1,646	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	3,717	1,576	1,646	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	-	3,717	1,576	1,646	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	0	12	328	1,891	
	施設のコスト	0	12	328	1,891	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	0	12	328	1,891	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	3,717	1,576	1,646		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	0	△ 3,705	△ 1,248	245	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	-	△ 100.0	△ 100.0	13.0	
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1395	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)								
2.施設名	花木第4団地	4.圏域区分	地域								
5.所在地(町名・番地)	山之口町花木2353番地1、2394番地1	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域								
6.開設年月日	昭和49年3月31日	14. 外観									
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営										
8.指定管理期間											
9.設置根拠法令	公営住宅法										
10.設置条例	都城市営住宅条例										
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:16 戸数:64 構造:簡平	15. 内部									
							16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	17.開館時間										
	18.休館日										
	19.駐車場台数		台								
20.土地情報	敷地面積	13,720.68 m ²			22.建物情報	占有面積	2,765.92 m ²				
	市有面積	13,720.68 m ²				市有面積	2,765.92 m ²				
	借地面積	m ²				借家面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	階数(主たる建物)	地上1階				
	入居戸数(戸)	28	28	35	46	構造(主たる建物)	コンクリートブロック				
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	建築年度(主たる建物)	昭和51年度				
						耐震対応(主たる建物)	未対応				
						未利用スペース	0.0 %				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
	市の収入計① (②+③)	-	2,590	3,443	3,972		市の支出計⑧ (指定管理料除く)	283	10	224	305
	施設使用料収入 (減免後)②	-	2,590	3,443	3,972		施設のコスト	283	10	224	305
	その他の収入③	-	-	-	-		事業のコスト	-	-	-	-
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
	指定管理料⑥	-	-	-	-		施設のコスト	-	-	-	-
	利用料金収入	-	-	-	-		自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	自主事業収入	-	-	-	-		自主事業のコスト	-	-	-	-
	その他収入	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
収入合計⑦	-	2,590	3,443	3,972	支出合計⑩	283	10	224	305		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-	26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	2,590	3,443	3,972	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	283	△ 2,580	△ 3,219	△ 3,667	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0		
30.施設主管課	山之口_産業建設課				31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1399	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	飯起団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町花木2160番地1	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	昭和55年2月10日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:13 戸数:52 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	13,255.94 m ²				
	市有面積	13,255.94 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	42	44	48	48	
	入居率(%)	82.4	86.3	92.3	92.3	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	7,243	7,442	7,409	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	7,243	7,442	7,409	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	-	7,243	7,442	7,409		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,254	896	2,831	3,228	
	施設のコスト	2,254	896	2,831	3,228	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2,254	896	2,831	3,228		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	7,243	7,442	7,409		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	2,254	△ 6,347	△ 4,611	△ 4,181
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1401	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	下富吉団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町富吉3624番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成元年12月10日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:2 戸数:4 構造:簡平	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	1,283.00 m ²				
	市有面積	1,283.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	3	2	3	3	
	入居率(%)	75.0	50.0	75.0	75.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	-	575	553	558	
	施設使用料収入 (減免後)②	-	575	553	558	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	-	575	553	558		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,462	466	14	23	
	施設のコスト	1,462	466	14	23	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,462	466	14	23		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	575	553	558		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	1,462	△ 109	△ 539	△ 535
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	100.0	△ 23.4	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1403	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	富吉団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山之口町富吉1562番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和52年1月30日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 棟数:21 戸数:82 構造:簡平	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	35,682.52 m ²				
	市有面積	35,682.52 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	46	48	53	57	
	入居率(%)	64.8	67.6	64.6	69.5	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上1階				
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック				
	建築年度(主たる建物)	昭和60年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
		市の収入計① (②+③)	-	7,359	7,691	7,596
		施設使用料収入 (減免後)②	-	7,359	7,691	7,596
		その他の収入③	-	-	-	-
		《参考》 使用料減免額④	-	-	-	37
指定管理者の収入計⑤		-	-	-	-	
指定管理料⑥		-	-	-	-	
利用料金収入		-	-	-	-	
自主事業収入		-	-	-	-	
その他収入		-	-	-	-	
収入合計⑦	-	7,359	7,691	7,596		
24.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,432	3,494	2,042	3,597	
	施設のコスト	1,432	3,494	2,042	3,597	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,432	3,494	2,042	3,597		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	0.5		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	-	7,359	7,691	7,596		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	1,432	△ 3,865	△ 5,649	△ 3,999
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	山之口_産業建設課					
31.施設所管課	山之口_産業建設課					

1.施設コード	1469	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	春日団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町大井手70-2	13.用途地域	第一種低層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和47年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	大井手地区に建設し、低額所得者に賃貸するための住宅	15. 内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	6,394.63 m ²				
	市有面積	6,394.63 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	9	10	10	11	
	入居率(%)	100.0	25.6	25.6	28.2	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	662	653	762	893	
	施設使用料収入 (減免後)②	662	653	762	893	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	662	653	762	893		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	860	93	351	193	
	施設のコスト	860	93	351	193	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	860	93	351	193		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	662	653	762	893		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	198	△ 560	△ 411	△ 700	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	23.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1474	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第1軍神原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町穂満坊2468	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和42年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	市営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	穂満坊地区に建設し、低額所得者に賃貸するための住宅	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	10,802.63 m ²				
	市有面積	10,802.63 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	5	6	8	9	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	343	430	466	499	
	施設使用料収入 (減免後)②	343	430	466	499	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	343	430	466	499		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	108	265	417	277	
	施設のコスト	108	265	417	277	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	108	265	417	277		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	343	430	466	499		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 235	△ 165	△ 49	△ 222
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 62.3	△ 11.8	△ 80.1	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1475	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第1鳥井前団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町穂満坊474	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和36年4月1日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	穂満坊地区に建設し、低額所得者に賃貸するための住宅	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	952.77 m ²				
	市有面積	952.77 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	6	5	5	5	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	461	392	370	510	
	施設使用料収入 (減免後)②	461	392	370	510	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	461	392	370	510		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,106	1,995	198	272	
	施設のコスト	2,106	1,995	198	272	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2,106	1,995	198	272		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	461	392	370	510		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	1,645	1,603	△ 172	△ 238
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	78.1	80.4	△ 86.9	△ 87.5	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1476	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第2軍神原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町穂満坊2553	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和51年4月1日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	穂満坊地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	28,652.37 m ²				
	市有面積	28,652.37 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	97	98	107	115	
	入居率(%)	68.8	69.5	75.9	81.6	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	16,293	18,000	19,902	20,226	
	施設使用料収入 (減免後)②	16,293	18,000	19,902	20,226	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	16,293	18,000	19,902	20,226		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	25,186	8,758	10,507	11,430	
	施設のコスト	25,186	8,758	10,507	11,430	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	25,186	8,758	10,507	11,430		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	16,293	18,000	19,902	20,226		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	8,893	△ 9,242	△ 9,395	△ 8,796	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	35.3	△ 100.0	△ 89.4	△ 77.0	
30.施設主管課	高城 産業建設課					
31.施設所管課	高城 産業建設課					

1.施設コード	1477	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第2鳥井前団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町穂満坊471-1	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和41年4月1日	14.外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	穂満坊地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15.内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	6,355.26 m ²				
	市有面積	6,355.26 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	7	8	8	9	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	349	365	384	416	
	施設使用料収入 (減免後)②	349	365	384	416	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	349	365	384	416		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	768	225	153	213	
	施設のコスト	768	225	153	213	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	768	225	153	213		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	349	365	384	416		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	419	△ 140	△ 231	△ 203
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	54.6	△ 62.2	△ 100.0	△ 95.3	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1478	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第3鳥井前団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町穂満坊491	13.用途地域	第一種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	昭和49年4月1日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	穂満坊地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	8,469.00 m ²				
	市有面積	8,469.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	50	50	48	47	
	入居率(%)	100.0	100.0	96.0	94.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	5,010	4,775	4,569	4,424	
	施設使用料収入 (減免後)②	5,010	4,775	4,569	4,424	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	5,010	4,775	4,569	4,424		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,916	4,733	4,659	3,685	
	施設のコスト	2,916	4,733	4,659	3,685	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2,916	4,733	4,659	3,685		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	5,010	4,775	4,569	4,424		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 2,094	△ 42	90	△ 739		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 71.8	△ 0.9	1.9	△ 20.1		
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1479	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	和田団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町穂満坊2686	13.用途地域	第一種住居地域			
6.開設年月日	昭和30年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	穂満坊地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	1,044.27 m ²				
	市有面積	1,044.27 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	1	1	1	1	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	102	102	98	90	
	施設使用料収入 (減免後)②	102	102	98	90	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	102	102	98	90		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	102	102	98	90		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	65	44	2	47	
	施設のコスト	65	44	2	47	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	65	44	2	47		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 37	△ 58	△ 96	△ 43	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 56.9	△ 100.0	△ 100.0	△ 91.5	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1482	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	石山団地 1	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町石山1096	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和30年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	石山地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	718.25 m ²				
	市有面積	718.25 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	1	1	1	1	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	12	12	12	12	
	施設使用料収入 (減免後)②	12	12	12	12	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	12	12	12	12		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	12	12	12	12		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2	2	2	2	
	施設のコスト	2	2	2	2	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2	2	2	2		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 10	△ 10	△ 10	△ 10	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1483	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	石山団地 2	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町石山283	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和57年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	石山地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	14,451.07 m ²				
	市有面積	14,451.07 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	20	21	22	23	
	入居率(%)	37.0	38.9	40.7	42.6	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上3階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	昭和57年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
		市の収入計① (②+③)	5,268	5,437	5,541	7,154
		施設使用料収入 (減免後)②	5,268	5,437	5,541	7,154
		その他の収入③	-	-	-	-
		《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-
指定管理者の収入計⑤		-	-	-	-	
指定管理料⑥		-	-	-	-	
利用料金収入		-	-	-	-	
自主事業収入		-	-	-	-	
その他収入		-	-	-	-	
収入合計⑦	5,268	5,437	5,541	7,154		
24.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	849	856	1,540	1,584	
	施設のコスト	849	856	1,540	1,584	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	849	856	1,540	1,584		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	5,268	5,437	5,541	7,154		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 4,419	△ 4,581	△ 4,001	△ 5,570
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課					
31.施設所管課	高城産業建設課					

1.施設コード	1484	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第2石山団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町石山1135-1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成4年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	石山地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	4,289.45 m ²				
	市有面積	4,289.45 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	7	6	6	8	
	入居率(%)	58.3	50.0	50.0	66.7	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,358	1,289	1,784	1,904	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,358	1,289	1,784	1,904	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,358	1,289	1,784	1,904		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,329	119	409	205	
	施設のコスト	1,329	119	409	205	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,329	119	409	205		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,358	1,289	1,784	1,904		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 29	△ 1,170	△ 1,375	△ 1,699	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 2.2	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1485	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	宮平団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町有水78-6	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和50年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	有水地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20.土地情報	敷地面積	5,193.40 m ²				
	市有面積	5,193.40 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	9	11	11	11	
	入居率(%)	100.0	45.8	45.8	45.8	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,018	1,108	1,046	1,208	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,018	1,108	1,046	1,208	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,018	1,108	1,046	1,208		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	277	330	172	122	
	施設のコスト	277	330	172	122	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	277	330	172	122		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,018	1,108	1,046	1,208		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 741	△ 778	△ 874	△ 1,086	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課					
31.施設所管課	高城産業建設課					

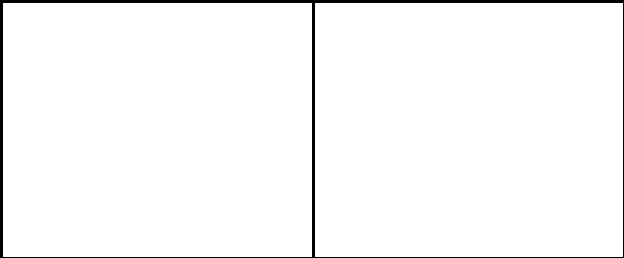
1.施設コード	1487	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	第2有水団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町有水3380	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和36年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	有水地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	885.78 m ²				
	市有面積	885.78 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	1	1	1	1	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	31	31	31	55	
	施設使用料収入 (減免後)②	31	31	31	55	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	31	31	31	55		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	77	2	2	2	
	施設のコスト	77	2	2	2	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	77	2	2	2		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	31	31	31	55		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	46	△ 29	△ 29	△ 53	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	59.7	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課	31.施設所管課	高城産業建設課			

1.施設コード	1488	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	田尾上団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町有水3540	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和55年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	有水地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	7,938.79 m ²				
	市有面積	7,938.79 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	16	16	18	21	
	入居率(%)	29.6	29.6	33.3	38.9	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	4,001	4,149	4,803	5,652	
	施設使用料収入 (減免後)②	4,001	4,149	4,803	5,652	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	4,001	4,149	4,803	5,652		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	398	1,034	1,019	609	
	施設のコスト	398	1,034	1,019	609	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	398	1,034	1,019	609		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	4,001	4,149	4,803	5,652		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 3,603	△ 3,115	△ 3,784	△ 5,043	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城 産業建設課					
31.施設所管課	高城 産業建設課					

1.施設コード	1489	3.施設類型	住宅施設 (その他住宅施設)			
2.施設名	四家特定住宅	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高城町四家1766-2	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成4年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市単独住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	四家地区に建設し、低額所得者に賃貸させるための住宅	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	台			
20. 土地情報	敷地面積	4,571.93 m ²				
	市有面積	4,571.93 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	8	7	7	7	
	入居率(%)	88.9	77.8	77.8	77.8	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,381	1,260	1,260	1,260	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,381	1,260	1,260	1,260	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,381	1,260	1,260	1,260		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	356	258	375	148	
	施設のコスト	356	258	375	148	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	356	258	375	148		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,381	1,260	1,260	1,260		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,025	△ 1,002	△ 885	△ 1,112
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高城産業建設課					
31.施設所管課	高城産業建設課					

1.施設コード	1650	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	瀬茅団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町山田9829番地18	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成5年4月1日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 木造戸建て、建築年度 平成5年度 棟数 8棟、戸数 8戸、戸当たり面積 66.65、70.38㎡/戸	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	16台			
20.土地情報	敷地面積	5,937.61 ㎡				
	市有面積	5,937.61 ㎡				
	借地面積	0.00 ㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	6	7	7	8	
	入居率(%)	75.0	87.5	87.5	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,152	2,206	2,354	2,320	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,058	2,206	2,305	2,320	
	その他の収入③	94	0	49	0	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	2,152	2,206	2,354	2,320		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,530	1,706	1,576	872	
	施設のコスト	919	1,086	844	134	
	事業のコスト	1	1	1	1	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,530	1,706	1,576	872		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,152	2,206	2,354	2,320		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 622	△ 500	△ 778	△ 1,448	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 40.7	△ 29.3	△ 49.4	△ 100.0	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1652	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	大古川団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町山田2372番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	平成6年4月1日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 木造戸建て、建築年度 平成6年度 棟数 4棟、戸数 4戸、戸当たり面積 75.35㎡/戸	15.内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	8台			
20.土地情報	敷地面積	1,886.88 ㎡				
	市有面積	1,886.88 ㎡				
	借地面積	0.00 ㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	2	1	1	4	
	入居率(%)	50.0	25.0	25.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	458	404	409	1,336	
	施設使用料収入 (減免後)②	458	346	409	1,336	
	その他の収入③	0	58	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	458	404	409	1,336		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	637	1,146	908	767	
	施設のコスト	26	526	176	29	
	事業のコスト	1	1	1	1	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	637	1,146	908	767		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	458	404	409	1,336		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	179	742	499	△ 569	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	28.1	64.7	55.0	△ 74.2	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1653	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)						
2.施設名	浜之段団地	4.圏域区分	地域						
5.所在地(町名・番地)	山田町山田1397番地1	13.用途地域	用途地域外						
6.開設年月日	平成6年4月1日	14.外観							
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営								
8.指定管理期間									
9.設置根拠法令	公営住宅法								
10.設置条例	都城市営住宅条例								
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 木造戸建て、建築年度 平成6年度 棟数 2棟、戸数 2戸、戸当たり面積 71.21㎡/戸	15.内部							
							16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人	
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間							
		18.休館日							
		19.駐車場台数	4台						
20.土地情報	敷地面積	701.69 ㎡							
	市有面積	701.69 ㎡							
	借地面積	㎡							
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	入居戸数(戸)	1	1	1	1				
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	50.0				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の収入計① (②+③)	204	206	209	222				
	施設使用料収入 (減免後)②	204	206	209	222				
	その他の収入③	0	0	0	0				
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-				
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-				
	指定管理料⑥	-	-	-	-				
	利用料金収入	-	-	-	-				
	自主事業収入	-	-	-	-				
	その他収入	-	-	-	-				
収入合計⑦	204	206	209	222					
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-					
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	204	206	209	222					
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-					
30.施設主管課	山田_産業建設課				31.施設所管課	山田_産業建設課			
22.建物情報	占有面積	142.40 ㎡							
	市有面積	142.40 ㎡							
	借家面積	㎡							
	階数(主たる建物)	地上1階							
	構造(主たる建物)	木造							
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	623	668	744	860				
	施設のコスト	12	48	12	122				
	事業のコスト	1	1	1	1				
	人に係るコスト	610	619	731	737				
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-					
施設のコスト	-	-	-	-					
自主事業以外のコスト	-	-	-	-					
自主事業のコスト	-	-	-	-					
人に係るコスト	-	-	-	-					
支出合計⑩	623	668	744	860					
26.修繕・工事費	0	0	0	0					
29.市負担	市の(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	419	462	535	638				
	市の(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	67.3	69.2	71.9	74.2				

1.施設コード	1654	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	万ヶ塚第1団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町山田9755番地86	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和58年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 中層耐火3階建て、建築年度 昭和58年度 棟数 1棟、戸数 12戸、戸当たり面積 71.20㎡/戸	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	24 台			
20. 土地情報	敷地面積	3,889.28 ㎡				
	市有面積	3,889.28 ㎡				
	借地面積	0.00 ㎡				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	7	7	7	7	
	入居率(%)	58.3	58.3	58.3	58.3	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,302	1,417	1,287	1,504	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,302	1,417	1,287	1,457	
	その他の収入③	0	0	0	47	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,302	1,417	1,287	1,504		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	892	1,636	984	1,119	
	施設のコスト	281	1,016	252	381	
	事業のコスト	1	1	1	1	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	892	1,636	984	1,119		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,302	1,417	1,287	1,504		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29. 市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 410	219	△ 303	△ 385	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 46.0	13.4	△ 30.8	△ 34.4	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1655	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	万ヶ塚第2団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町山田9680番地5	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和44年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 簡易平屋建て、建築年度 昭和44、昭和48～50年度 棟数 25棟、戸数 50戸、戸当たり面積 33.60～46.62㎡/戸	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	50 台			
20.土地情報	敷地面積	13,978.72 ㎡				
	市有面積	13,978.72 ㎡				
	借地面積	㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	33	32	32	32	
	入居率(%)	66.0	64.0	64.0	64.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,226	2,236	2,234	2,217	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,226	2,225	2,234	2,186	
	その他の収入③	0	11	0	31	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	2,226	2,236	2,234	2,217		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,465	2,257	2,208	2,794	
	施設のコスト	851	1,635	1,475	2,053	
	事業のコスト	4	3	2	4	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,465	2,257	2,208	2,794		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,226	2,236	2,234	2,217		
	2,226	2,236	2,234	2,217		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 761	21	△ 26	577	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 51.9	0.9	△ 1.2	20.7	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1656	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	脇之馬場団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町山田3854番地1	13.用途地域	第二種住居地域			
6.開設年月日	平成4年4月1日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 木造戸建て、建築年度 平成4年度 棟数 8棟、戸数 8戸、戸当たり面積 66.65㎡/戸	15.内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	16台			
20.土地情報	敷地面積	2,717.41 ㎡				
	市有面積	2,717.41 ㎡				
	借地面積	0.00 ㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	6	7	7	8	
	入居率(%)	75.0	87.5	87.5	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,416	1,406	1,469	1,913	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,367	1,406	1,469	1,913	
	その他の収入③	49	0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	1,416	1,406	1,469	1,913	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,694	1,583	904	1,048	
	施設のコスト	1,083	963	172	310	
	事業のコスト	1	1	1	1	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	1,694	1,583	904	1,048	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,416	1,406	1,469	1,913		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	278	177	△ 565	△ 865	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	16.4	11.2	△ 62.5	△ 82.5	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1659	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	谷頭5班第1団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町中霧島3302番地3	13.用途地域	第二種住居地域			
6.開設年月日	昭和41年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 簡易平屋建て、建築年度 昭和41年度、42年度 棟数 12棟、戸数 24戸、戸当たり面積 33.60㎡/戸	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	24 台			
20.土地情報	敷地面積	3,472.99 ㎡				
	市有面積	3,472.99 ㎡				
	借地面積	㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	20	21	21	21	
	入居率(%)	83.3	87.5	87.5	87.5	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	969	1,056	1,051	1,028	
	施設使用料収入 (減免後)②	959	1,056	1,051	1,028	
	その他の収入③	10	0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	969	1,056	1,051	1,028		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,398	1,205	1,176	1,508	
	施設のコスト	786	584	444	769	
	事業のコスト	2	2	1	2	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	1,398	1,205	1,176	1,508		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	969	1,056	1,051	1,028		
	29.市負担	429	149	125	480	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
31.施設所管課	山田_産業建設課	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	429	149	125	480
		市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	30.7	12.4	10.6	31.8
30.施設主管課	山田_産業建設課	31.施設所管課	山田_産業建設課			

1.施設コード	1660	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	谷頭5班第2団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町中霧島3501番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和45年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 ○中層耐火3階建 昭和59年築 1棟12戸、戸当たり面積71.20㎡/戸 ○簡易平屋建 昭和45～49、51築 31棟62戸、戸当たり面積33.86～50.01㎡/戸	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	96 台			
20.土地情報	敷地面積	12,826.92 ㎡				
	市有面積	12,826.92 ㎡				
	借地面積	0.00 ㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	59	56	59	63	
	入居率(%)	79.7	75.7	79.7	85.1	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	4,951	5,107	6,071	6,269	
	施設使用料収入 (減免後)②	4,890	5,093	5,992	6,219	
	その他の収入③	61	14	79	50	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	4,951	5,107	6,071	6,269		
22.建物情報	占有面積	3,276.64 ㎡				
	市有面積	3,276.64 ㎡				
	借家面積	0.00 ㎡				
	階数(主たる建物)	地上3階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	3,905	3,098	4,794	3,724	
	施設のコスト	3,900	2,474	4,060	2,980	
	事業のコスト	5	5	3	7	
	人に係るコスト	-	619	731	737	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	3,905	3,098	4,794	3,724		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	56,387		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	4,951	5,107	6,071	6,269		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,046	△ 2,009	△ 1,277	△ 2,545
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 26.8	△ 64.8	△ 26.6	△ 68.3	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1661	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	谷頭駅前ふれあい団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	山田町中霧島3102番地4	13.用途地域	第二種住居地域			
6.開設年月日	昭和62年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 構造 中層耐火3階建て、建築年度 昭和62年度 棟数 1棟、戸数 12戸、戸当たり面積 72.02㎡/戸	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	12 台			
20.土地情報	敷地面積	1,367.26 ㎡				
	市有面積	1,367.26 ㎡				
	借地面積	㎡				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	9	10	11	12	
	入居率(%)	75.0	83.3	91.7	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	2,255	2,019	2,635	2,622	
	施設使用料収入 (減免後)②	2,202	2,019	2,635	2,569	
	その他の収入③	53	0	0	53	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	2,255	2,019	2,635	2,622	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	928	1,379	887	1,720	
	施設のコスト	317	759	155	982	
	事業のコスト	1	1	1	1	
	人に係るコスト	610	619	731	737	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	支出合計⑩	928	1,379	887	1,720	
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	2,255	2,019	2,635	2,622		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,327	△ 640	△ 1,748	△ 902	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 46.4	△ 100.0	△ 52.4	
30.施設主管課	山田_産業建設課					
31.施設所管課	山田_産業建設課					

1.施設コード	1722	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	前田団地1	4.圏域区分	広域・市域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町前田1095番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和28年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	1台			
20.土地情報	敷地面積	34.70 m ²				
	市有面積	m ²				
	借地面積	34.70 m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	1	1	1	1	
	入居率(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	12	12	12	12	
	施設使用料収入 (減免後)②	12	12	12	12	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	12	12	12	12		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2	2	2	2	
	施設のコスト	2	2	2	2	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2	2	2	2		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	12	12	12	12		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 10	△ 10	△ 10	△ 10		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
30.施設主管課	高崎産業建設課					
31.施設所管課	高崎産業建設課					

1.施設コード	1723	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)						
2.施設名	前田団地2	4.圏域区分	地域						
5.所在地(町名・番地)	高崎町前田3300番地	13.用途地域	用途地域外						
6.開設年月日	昭和53年4月1日	14. 外観	 						
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営								
8.指定管理期間									
9.設置根拠法令	公営住宅法								
10.設置条例	都城市営住宅条例								
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部							
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人					
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間							
		18.休館日							
		19.駐車場台数	36 台						
20.土地情報	敷地面積	12,133.92 m ²							
	市有面積	12,133.92 m ²							
	借地面積	m ²							
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	入居戸数(戸)	12	12	13	14				
	入居率(%)	66.7	66.7	72.2	77.8				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の収入計① (②+③)	1,284	1,391	1,297	1,379				
	施設使用料収入 (減免後)②	1,284	1,391	1,297	1,379				
	その他の収入③	-	-	-	-				
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-				
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-				
	指定管理料⑥	-	-	-	-				
	利用料金収入	-	-	-	-				
	自主事業収入	-	-	-	-				
	その他収入	-	-	-	-				
収入合計⑦	1,284	1,391	1,297	1,379					
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	524	511	2,250	1,453				
	施設のコスト	524	473	2,169	1,415				
	事業のコスト	-	38	81	38				
	人に係るコスト	-	-	-	-				
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-				
	施設のコスト	-	-	-	-				
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-				
	自主事業のコスト	-	-	-	-				
	人に係るコスト	-	-	-	-				
支出合計⑩	524	511	2,250	1,453					
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-					
26.修繕・工事費	0	0	0	0					
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,284	1,391	1,297	1,379					
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 760	△ 880	953	74			
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-					
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	42.4	5.1				
30.施設主管課	高崎産業建設課				31.施設所管課	高崎産業建設課			

1.施設コード	1726	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	高崎新田駅前団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町大牟田935番地5	13.用途地域	近隣商業地域			
6.開設年月日	平成13年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、 低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	48 台			
20. 土地情報	敷地面積	4,903.87 m ²				
	市有面積	4,903.87 m ²				
	借地面積	m ²				
21. 利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	18	18	17	16	
	入居率(%)	75.0	75.0	70.8	66.7	
23. 収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	6,309	6,454	6,216	6,135	
	施設使用料収入 (減免後)②	6,309	6,454	6,216	6,135	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	6,309	6,454	6,216	6,135		
25. 支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	3,260	5,085	4,155	2,475	
	施設のコスト	3,174	4,792	3,864	2,330	
	事業のコスト	86	293	291	145	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	3,260	5,085	4,155	2,475		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	6,309	6,454	6,216	6,135		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 3,049	△ 1,369	△ 2,061	△ 3,660
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 93.5	△ 26.9	△ 49.6	△ 100.0	
30.施設主管課	高崎産業建設課					
31.施設所管課	高崎産業建設課					

1.施設コード	1728	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	上新田団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町大牟田819番地4	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和54年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	120 台			
20.土地情報	敷地面積	9,253.92 m ²				
	市有面積	9,253.92 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	31	32	31	31	
	入居率(%)	51.7	53.3	51.7	51.7	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	6,023	5,986	5,968	6,242	
	施設使用料収入 (減免後)②	6,023	5,986	5,968	6,242	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	6,023	5,986	5,968	6,242		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	2,856	1,986	1,040	2,091	
	施設のコスト	2,416	1,598	633	1,781	
	事業のコスト	440	388	407	310	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	2,856	1,986	1,040	2,091		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	28,552	0	8,349	7,667		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	6,023	5,986	5,968	6,242		
	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 3,167	△ 4,000	△ 4,928	△ 4,151
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高崎産業建設課					
31.施設所管課	高崎産業建設課					

1.施設コード	1730	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	高崎中央団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町大牟田1239番地1	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成5年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
			16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人		
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	180 台			
20.土地情報	敷地面積	17,637.82 m ²				
	市有面積	17,637.82 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	44	48	61	61	
	入居率(%)	48.9	53.3	67.8	67.8	
22.建物情報	階数(主たる建物)	地上3階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年度(主たる建物)	平成4年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	13,422	15,601	17,785	19,035	
	施設使用料収入 (減免後)②	13,422	15,601	17,785	19,035	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		
指定管理料⑥	-	-	-	-		
利用料金収入	-	-	-	-		
自主事業収入	-	-	-	-		
その他収入	-	-	-	-		
収入合計⑦	13,422	15,601	17,785	19,035		
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	1,525	1,564	2,827	3,307	
	施設のコスト	1,454	1,310	2,704	3,224	
	事業のコスト	71	254	123	83	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-		
施設のコスト	-	-	-	-		
自主事業以外のコスト	-	-	-	-		
自主事業のコスト	-	-	-	-		
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	1,525	1,564	2,827	3,307		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
25.支出	26.修繕・工事費	62,183	42,919	0	0	
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	13,422	15,601	17,785	19,035		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 11,897	△ 14,037	△ 14,958	△ 15,728	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高崎産業建設課	31.施設所管課	高崎産業建設課			

1.施設コード	1731	3.施設類型	住宅施設 (その他住宅施設)			
2.施設名	特定公共賃貸住宅高崎中央	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町大牟田1312番地6	13.用途地域	第二種中高層住居専用地域			
6.開設年月日	平成6年4月1日	14. 外観				
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律					
10.設置条例	都城市特定公共賃貸住宅条例	15. 内部				
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	地方公共団体はその区域内において、特定優良賃貸住宅(所得が中位にある者国土交通省令で定める基準に該当する者で、自ら居住するため住宅を必要とするもの)の居住の用に供する居住環境が良好な賃貸住宅が不足している場合においては、建設に努めなければならない。					
12.主な利用者	市営住宅入居者	16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
		17.開館時間				
		18.休館日				
20.土地情報	敷地面積	2,017.00 m ²				
	市有面積	2,017.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	1	4	6	5	
	入居率(%)	12.5	50.0	75.0	62.5	
	階数(主たる建物)	地上2階				
	構造(主たる建物)	木造				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,733	3,110	3,303	2,427	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,733	3,110	3,303	2,427	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,733	3,110	3,303	2,427		
22.建物情報	占有面積	704.50 m ²				
	市有面積	704.50 m ²				
	借家面積	m ²				
	建築年度(主たる建物)	平成6年度				
	耐震対応(主たる建物)	対応済み				
25.支出	未利用スペース	0.0 %				
	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	41	154	490	543	
	施設のコスト	41	154	416	444	
	事業のコスト	-	-	74	99	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
人に係るコスト	-	-	-	-		
支出合計⑩	41	154	490	543		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	657	0	0		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,692	△ 2,956	△ 2,813	△ 1,884	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高崎産業建設課	31.施設所管課	高崎産業建設課			

1.施設コード	1735	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	三和団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町縄瀬3152番地4	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和52年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	64 台			
20.土地情報	敷地面積	6,793.36 m ²				
	市有面積	6,793.36 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	14	16	19	19	
	入居率(%)	43.8	50.0	59.4	59.4	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,727	1,807	2,047	2,037	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,727	1,807	2,047	2,037	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,727	1,807	2,047	2,037		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	640	775	1,306	1,944	
	施設のコスト	422	567	795	1,473	
	事業のコスト	218	208	511	471	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	640	775	1,306	1,944		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	1,199	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,727	1,807	2,047	2,037		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 1,087	△ 1,032	△ 741	△ 93		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 56.7	△ 4.8		
30.施設主管課	高崎産業建設課					
31.施設所管課	高崎産業建設課					

1.施設コード	1737	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	縄瀬原団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町縄瀬3410番地1	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和51年4月1日	14.外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15.内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	80 台			
20.土地情報	敷地面積	10,957.76 m ²				
	市有面積	10,957.76 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	4	5	6	6	
	入居率(%)	10.0	12.5	15.0	15.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	498	725	796	684	
	施設使用料収入 (減免後)②	498	725	796	684	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
	収入合計⑦	498	725	796	684	
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	698	526	492	844	
	施設のコスト	469	311	279	625	
	事業のコスト	229	215	213	219	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	698	526	492	844		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	498	725	796	684		
29.市負担						
市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	200	△ 199	△ 304	160		
市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	28.7	△ 37.8	△ 61.8	19.0		
30.施設主管課	高崎産業建設課	31.施設所管課	高崎産業建設課			

1.施設コード	1739	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	江平宮王団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町江平2329番地7	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和57年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
		16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人			
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	20 台			
20.土地情報	敷地面積	2,661.00 m ²				
	市有面積	2,661.00 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	9	9	9	8	
	入居率(%)	90.0	90.0	90.0	80.0	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	1,074	1,118	1,030	859	
	施設使用料収入 (減免後)②	1,074	1,118	1,030	859	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	1,074	1,118	1,030	859		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	418	382	1,589	1,878	
	施設のコスト	410	348	1,546	1,805	
	事業のコスト	8	34	43	73	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	418	382	1,589	1,878		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	1,074	1,118	1,030	859		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 656	△ 736	559	1,019	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	35.2	54.3	
30.施設主管課	高崎産業建設課	31.施設所管課	高崎産業建設課			

1.施設コード	1742	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)			
2.施設名	椎屋団地	4.圏域区分	地域			
5.所在地(町名・番地)	高崎町笛水1355番地7	13.用途地域	用途地域外			
6.開設年月日	昭和59年4月1日	14. 外観	 			
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営					
8.指定管理期間						
9.設置根拠法令	公営住宅法					
10.設置条例	都城市営住宅条例					
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が建設し、現に住宅に困窮している、低額所得者に賃貸させるための住宅である。	15. 内部				
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間				
		18.休館日				
		19.駐車場台数	12 台			
20.土地情報	敷地面積	5,466.47 m ²				
	市有面積	5,466.47 m ²				
	借地面積	m ²				
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	入居戸数(戸)	3	3	4	4	
	入居率(%)	50.0	50.0	66.7	66.7	
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の収入計① (②+③)	374	422	603	650	
	施設使用料収入 (減免後)②	374	422	603	650	
	その他の収入③	-	-	-	-	
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-	
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-	
	指定管理料⑥	-	-	-	-	
	利用料金収入	-	-	-	-	
	自主事業収入	-	-	-	-	
	その他収入	-	-	-	-	
収入合計⑦	374	422	603	650		
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	104	45	112	304	
	施設のコスト	104	45	112	304	
	事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
	指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-	
	施設のコスト	-	-	-	-	
	自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
	自主事業のコスト	-	-	-	-	
	人に係るコスト	-	-	-	-	
支出合計⑩	104	45	112	304		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-		
26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	374	422	603	650		
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-		
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 270	△ 377	△ 491	△ 346	
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	
30.施設主管課	高崎産業建設課	31.施設所管課	高崎産業建設課			

1.施設コード	1743	3.施設類型	住宅施設 (その他住宅施設)						
2.施設名	椎屋特定団地	4.圏域区分	地域						
5.所在地(町名・番地)	高崎町笛水1356番地2	13.用途地域	用途地域外						
6.開設年月日	昭和61年4月1日	14. 外観							
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営								
8.指定管理期間									
9.設置根拠法令	地方自治法								
10.設置条例	都城市単独住宅条例								
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	市が国の補助を受けずに建設し、住民に賃貸するための住宅である。	15. 内部							
							16.避難所の指定 (収容可能人数)	無 ()人	
12.主な利用者	市営住宅入居者	17.開館時間							
		18.休館日							
		19.駐車場台数	8 台						
20.土地情報	敷地面積	㎡							
	市有面積	㎡							
	借地面積	㎡							
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	入居戸数(戸)	2	2	2	2				
	入居率(%)	50.0	50.0	50.0	50.0				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の収入計① (②+③)	288	288	288	288				
	施設使用料収入 (減免後)②	288	288	288	288				
	その他の収入③	-	-	-	-				
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-				
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-				
	指定管理料⑥	-	-	-	-				
	利用料金収入	-	-	-	-				
	自主事業収入	-	-	-	-				
	その他収入	-	-	-	-				
	収入合計⑦	288	288	288	288				
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-					
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	288	288	288	288					
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-					
30.施設主管課	高崎産業建設課				31.施設所管課	高崎産業建設課			
22.建物情報	占有面積	258.52 ㎡							
	市有面積	258.52 ㎡							
	借家面積	㎡							
	階数(主たる建物)	地上1階							
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック							
25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度				
	市の支出計⑧ (指定管理料除く)	30	7	7	95				
	施設のコスト	30	7	7	95				
	事業のコスト	-	-	-	-				
	人に係るコスト	-	-	-	-				
指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-					
施設のコスト	-	-	-	-					
自主事業以外のコスト	-	-	-	-					
自主事業のコスト	-	-	-	-					
人に係るコスト	-	-	-	-					
支出合計⑩	30	7	7	95					
26.修繕・工事費	0	0	0	0					
29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 258	△ 281	△ 281	△ 193				
	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0	△ 100.0				

1.施設コード	1749	3.施設類型	住宅施設 (市営住宅)								
2.施設名	西柵第2団地	4.圏域区分	地域								
5.所在地(町名・番地)	山田町山田4310番地1	13.用途地域	第二種住居地域								
6.開設年月日	昭和52年4月1日	14. 外 観	 								
7.施設運営形態 (指定管理者名)	直営										
8.指定管理期間											
9.設置根拠法令	公営住宅法										
10.設置条例	都城市営住宅条例										
11.施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴など)	住宅に困窮する低額所得者に、良質な住宅を供給することを目的とし設置されたもの。 ○木造戸建 平成2.3年築 14棟14戸 戸当たり面積 61.69㎡/戸 ○中耐3階建 昭和56年築 1棟12戸 戸当たり面積 69.43㎡/戸 ○簡易平屋建 昭和52～55年築 28棟 56戸 戸当たり面積50.01～58.39㎡/戸		15. 内 部								
12.主な利用者	市営住宅入居者	16.避難所の指定 (収容可能人数)		無 ()人							
		17.開館時間									
		18.休館日									
		19.駐車場台数	108 台								
20.土地情報	敷地面積	18,544.95 ㎡				22.建物情報	占有面積	4,506.89 ㎡			
	市有面積	18,544.95 ㎡					市有面積	4,506.89 ㎡			
	借地面積	㎡					借家面積	㎡			
21.利用情報	(区分・単位)	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	階数(主たる建物)	地上3階				
	入居戸数(戸)	52	59	59	61	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	入居率(%)	65.8	74.7	74.7	77.2	建築年度(主たる建物)	昭和56年度				
						耐震対応(主たる建物)	対応済み				
23.収入	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度	25.支出	(区分・単位(千円))	令和04年度	令和03年度	令和02年度	平成31年度
	市の収入計① (②+③)	8,821	9,607	9,984	10,362		市の支出計⑧ (指定管理料除く)	4,259	4,955	2,664	6,035
	施設使用料収入 (減免後)②	8,654	9,500	9,833	10,239		施設のコスト	3,643	4,331	1,930	5,291
	その他の収入③	167	107	151	123		事業のコスト	6	5	3	7
	《参考》 使用料減免額④	-	-	-	-		人に係るコスト	610	619	731	737
	指定管理者の収入計⑤	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑨	-	-	-	-
	指定管理料⑥	-	-	-	-		施設のコスト	-	-	-	-
	利用料金収入	-	-	-	-		自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	自主事業収入	-	-	-	-		自主事業のコスト	-	-	-	-
	その他収入	-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	-
収入合計⑦	8,821	9,607	9,984	10,362	支出合計⑩	4,259	4,955	2,664	6,035		
24.使用料減免割合(%) (④÷(②+④))	-	-	-	-	26.修繕・工事費	0	0	0	0		
27.施設経営における実質的な収入(⑦-⑥)	8,821	9,607	9,984	10,362	29.市負担	市(市民)負担額⑪ (⑧-①+⑥)	△ 4,562	△ 4,652	△ 7,320	△ 4,327	
28.指定管理者の収支差引 (⑤-⑨)	-	-	-	-	市(市民)負担割合(%) (⑪÷⑩)	△ 100.0	△ 93.9	△ 100.0	△ 71.7		
30.施設主管課	山田_産業建設課				31.施設所管課	山田_産業建設課					