様式第１号（第５条関係）

年　　　月　　　日

都城市長　宛て

　　　　　　　　　　　　　　　申込者　住　　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名

電話番号

都城市空き家等情報バンク登録申込書

　都城市空き家等情報バンク制度要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第５条の規定により、次のとおり都城市空き家等情報バンクへ物件の登録を申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 登録申請物件情報 | 空き家所在地 | 都城市 |
| 土地 | 所 有 者氏　名 | （フリガナ） |
| 所 有 者電話番号 | 自宅：携帯： |
| 建物 | 所 有 者氏　名 | （フリガナ） |
| 所 有 者電話番号 | 自宅：携帯： |
| 売買・賃貸の別（該当の□欄にレ点を記入） | □ 賃貸 | □ 売買 | □ 両方 |

（承諾事項）

1. 当該物件の所有者、構造、間取り、建築年等の確認のために、担当者が固定資産課税台帳の閲覧及び必要な各種税関連証明書を発行することを承諾します。
2. 当該物件を賃貸又は売買するにあたり、当該物件の所有権及び抵当権その他物権並びに当該物件に関する問題等については、所有者が責任を持って解決します。
3. 都城市は、物件の賃借及び売買に関する別途交渉、契約等に関しては仲介行為を行いません。交渉、契約等に関しては、都城市空き家等情報バンク制度に協力する仲介業者等、宅地建物取引の専門家が実施することとし、契約に関する問題等については、所有者等と利用希望者の当事者間で解決します。

（添付書類）　提出時□にチェック

□都城市空き家バンク登録カード（様式第２号）

□位置図　□間取り図　□写真（全景及び、正面道路との位置関係がわかるもの各１枚以上ずつ）

□運転免許証、マイナンバーカード、旅券など身分証明書の写し

□土地、建物の登記事項証明書の写し　※建物未登記の場合は固定資産課税明細書等建物が分かる書類