（様式第２号‐１）

**事 業 計 画 書**

**（１）農用地利用計画の変更に係る土地**（筆が複数ある場合には、別紙での記載可）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土　地　の　所　在** | **登 記 地 目** | **面 積（㎡）** | **所　有　者** | **耕　作　者** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 【 計 】　 　　　筆　 　 　　　　㎡ | | | | |

**（２）農用地利用計画の変更に係る理由及び事業内容**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **変　更　理　由** | **※計画の必要性、緊急性等を詳細に記載** | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
| **事　業　内　容** | **建築（施設）物の名称** | **建築面積（㎡）** | **棟 数** | **総面積（㎡）** | | **備 考** | |
|  |  |  |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |
| 今回要望の変更計画を実行後、先10年間は同一の土地利用をする予定である | | | | | はい　・　いいえ | | |

**（３）農業用施設、周辺の土地・作物等への防除対策及び排水対策**

　※水路等に排水する場合は、管理者等との協議を行い、その旨を記載する。

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

（様式第２号‐２）

**（４）当該地を選定した理由**

|  |
| --- |
| **（理由）　※当該地でなければならない理由を具体的に記載** |
|  |
|  |
|  |
|  |

**（５）代替地の検討**　（編入手続き及び用途変更手続きの場合は記載不可）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **土 地 の 所 在** | **登記地目** | **面積（㎡）** | **交 渉 等 の 経 過 ・ 結 果** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**（６）農地転用計画概要**（農地転用を必要としない計画の場合は記載不可）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 農地転用を必要とする面積 | | | | ㎡ | | | |  | | | |
| 農用地の集団性 | □ 20ha以上 | | | | □ 10ha以上20ha未満 | | | | □ 該当無し | | |
| （除外手続きの場合）除外後の農地区分 | | | □ 第１種農地 | | | | □ 第２種農地 | | | | □ 第３種農地 |
| 事業費予定額 | 万円  （自己資金：　　　　万円、補助金：　　　　万円、借入金：　　　　万円）  対応補助事業名または借入金融機関名 ⇒ | | | | | | | | | | |
| 転用申請（予定）時期 | | 令和　　年　　月 | | | |  | | | | | |
| 工事着工（予定）時期 | | 令和　　年　　月 | | | | 工事完了（予定）時期 | | | | 令和　　年　　月 | |
| **【農業委員への事前説明】** | | | | | | | | | | | |
| 農用地利用計画の変更計画について、事業計画者又は代理人より、様式第２号‐１、２  及び事業計画図を基に説明を受けた。  　　令和　　　年　　　月　　日  　　　　　地区　農業委員または農地利用最適化推進委員 | | | | | | | | | | | |

（様式第２号‐３）

**（７）交付金、その他関係事業及び法令**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 交付金、その他関係事業及び法令 | | 手続の有・無 | 該当する内容や調整状況の記載（手続有の場合） |
| （農政課） | | | |
| ○農地中間管理事業 | | 有 ・ 無 |  |
| ○中山間地域等直接支払交付金 | | 有 ・ 無 |  |
| 〇地域計画 | | 有 ・ 無 |  |
| （農産園芸課） | | | |
| ○環境保全型農業直接支払交付金 | | 有 ・ 無 |  |
| ○畑地かんがい事業 | | 有 ・ 無 |  |
| （畜産課） | |  |  |
| ○埋却予定地 | | 有 ・ 無 |  |
| （農村整備課）※計画地が旧総合支所管内の場合は、各総合支所産業建設課にて確認 | | | |
| ○多面的機能支払交付金 | | 有 ・ 無 |  |
| ○排水の接続に関する調整 | | 有 ・ 無 |  |
| （農業委員会） | | | |
| ○農業経営基盤強化促進法 | | |  |
|  | ・農用地利用集積計画関係 | 有 ・ 無 |  |
|  | ・農用地利用改善事業の特例関係 | 有 ・ 無 |  |
| （都市計画課） | | | |
| ○特定用途制限地域 | | 有 ・ 無 |  |
| （維持管理課）※計画地が旧総合支所管内の場合は、各総合支所産業建設課にて確認 | | | |
| ○排水の接続に関する調整 | | 有 ・ 無 |  |
| （建築対策課） | | | |
| ○建築基準法 | | 有 ・ 無 |  |
| （森林保全課） | | | |
| ○都城市土採取事業条例 | | 有 ・ 無 |  |
| ○林地開発許可 | | 有 ・ 無 |  |
| （文化財課） | | | |
| ○文化財包蔵地域 | | 有 ・ 無 |  |
| （その他） | | | |
| ○（　　　　　　　　　　　　） | | 有 ・ 無 |  |

※（ ）内に記載してある担当課にて、本計画による事業等への支障や必要な諸手続き等の確認を行うこと。