

様式第 1 号（第 5 条関係）

都城市長 宛て

記入日の日付

年 月 日

申込者 住 所
氏 名
電話番号

申込者の記名（PC等による入力やスタンプ）
又は申請者による署名
（署名の場合は紙で提出してください）

都城市空き家等情報バンク登録申込書

都城市空き家等情報バンク制度要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第 5 条の規定により、次のとおり都城市空き家等情報バンクへ物件の登録を申し込みます。

登録申請 物件情報	空き家所在地		都城市	対象物件の住所を記入	
	土地	所 有 者 氏 名	(フリガナ)	所有者の氏名・ふりがな	
		所 有 者 電話番号	自宅： 携帯：	所有者の自宅番号と携帯番号	
	建物	所 有 者 氏 名	(フリガナ)	所有者の氏名・ふりがな	
		所 有 者 電話番号	自宅： 携帯：	所有者の自宅番号と携帯番号	
	売買・賃貸の別 (該当の□欄にレ点を記入)			☐ 賃貸	☐ 売買

(承諾事項) いずれかにチェックをお願いします

- (1) 当該物件の所有者、構造、間取り、建築年等の確認のために、担当者が固定資産課税台帳の閲覧及び必要な各種税関連証明書を発行することを承諾します。
- (2) 当該物件を賃貸又は売買するにあたり、当該物件の所有権及び抵当権その他物権並びに当該物件に関する問題等については、所有者が責任を持って解決します。
- (3) 都城市は、物件の賃借及び売買に関する別途交渉、契約等に関しては仲介行為を行いません。交渉、契約等に関しては、都城市空き家等情報バンク制度に協力する仲介業者等、宅地建物取引の専門家が実施することとし、契約に関する問題等については、所有者等と利用希望者の当事者間で解決します。

(添付書類) 提出時□にチェック

- ☐ 都城市空き家バンク登録カード（様式第 2 号）
- ☐ 位置図 ☐ 間取り図 ☐ 写真（全景及び、正面道路との位置関係がわかるもの各 1 枚以上ずつ）
- ☐ 運転免許証、マイナンバーカード、旅券など身分証明書の写し
- ☐ 土地、建物の登記事項証明書の写し ※建物未登記の場合は固定資産課税明細書等建物が分かる書類

(承諾事項)

- (1) 当該物件の所有者、構造、間取り、建築年等の確認のために、担当者が固定資産課税台帳の閲覧及び必要な各種税関連証明書を発行することを承諾します。
- (2) 当該物件を賃貸又は売買するにあたり、当該物件の所有権及び抵当権その他物権並びに当該物件に関する問題等については、所有者が責任を持って解決します。
- (3) 都城市は、物件の賃借及び売買に関する別途交渉、契約等に関しては仲介行為を行いません。交渉、契約等に関しては、都城市空き家等情報バンク制度に協力する仲介業者等を利用することとし、契約に関する問題等については、所有者等と利用希望者の当事者間で解決します。

(添付書類)

- ・ 位置図
- ・ 写真（全景及び、正面道路との位置関係がわかるもの各 1 枚以上ずつ）
- ・ 運転免許証、旅券、各医療保険制度の被保険者証など身分証明書の写し
- ・ 土地、建物の登記事項証明書の写し
- ・ 都城市空き家バンク登録カード（様式第 2 号）

上記添付書類に関しては、データ送付で結構です。

データ送付は、右記QRコードからおこなえます。

都城市空き家バンク登録申込書(様式第1号)のみ原本が必要です。



※印は必須項目になりますので、必ずご記入ください。

様式第2号（第5条関係）

都城市空き家等情報バンク登録カード

登録Noはこちらで記入

（登録 No. ）

物件 問い合わせ先	氏名	※仲介者がいる場合不動産業者などの氏名		TEL:	※電話番号 (仲介者がいる場合不動産業者などの番号)
	住所	※仲介者がいる場合不動産業者などの住所		FAX:	
その他連絡先	氏名			TEL:	
	住所			FAX:	
希望売却価格：※金額 円 希望賃料：※金額 円／月					
物件 の 概 要	土地			主たる建物	
	宅地 m ² 坪			構造 ☐ 木造 ☐ 鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造	
	宅地以外 m ² 坪			☐ その他 ()	
	建	1 F	m ² 坪	階数 ☐ 平屋 ☐ 階建て	
	物	2 F	m ² 坪	建築年 年 月 日築 ※年だけでも可	
床 面 積	3 F	m ² 坪	間取り		
	延床	m ² 坪	設備状況		
				電気 ☐ 有 ☐ 停止中 ☐ 廃止 ☐ オール電化	
補修の必要性			ガス ☐ 有 ☐ 無		
☐ 有 費用： ☐ 所有者負担 ☐ 購入(入居)者負担			水道 ☐ 有 ☐ 無		
☐ 要相談			冷暖房 ☐ 有 (台数 台) ☐ 無		
☐ 無			キッチン ☐ 使用可 ☐ 使用不可 ☐ 不明		
駐車場 ☐ 有 (台分) ☐ 無			トイレ ☐ 使用可 ☐ 使用不可 ☐ 不明		
付属家			☐ 水洗 ☐ くみ取り ☐ その他 ()		
☐ 有 (棟数 棟) (構造 床面積)			洗面台 ☐ 使用可 ☐ 使用不可 ☐ 不明		
☐ 無			風呂 ☐ 使用可 ☐ 使用不可 ☐ 不明		
空き家利用状況			☐ ガス ☐ 灯油ボイラー ☐ 電気		
☐ 放置 () 年 ☐ 別荘、物置的利用			☐ その他 ()		
☐ その他			下水道 ☐ 下水道 ☐ 浄化槽		
近隣の施設			内部残置物		
・最寄り駅： 駅まで 約 km			☐ 有 撤去： ☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ 要相談		
・小学校： 小学校まで 約 km			☐ 無		
・中学校： 中学校まで 約 km					
・医療施設： まで 約 km					
・商業施設： まで 約 km					
その他備考欄			※その他アピールポイントなどあれば、ご記入ください。		

わかる範囲でご記入ください。