

第1回総会議事録（R8年1月）

都城市農業委員会

1 日 時 令和8年1月29日 午前9時30分～

2 場 所 中央公民館 大会議室

3 委 員

出	1 徳益 吉明	出	3 有川 はつ子	出	4 馬渡 広二	出	5 山中 美代子(代理)
欠	6 福島 真希	出	7 坂之下 昭二	出	8 徳留 博文	出	9 大久保 義広
出	10 坂上 和秋(会長)	出	11 永田 勇作	出	13 田中 加代子	出	14 紺家 知征
出	15 下西 弘美	出	16 福島 清邦	出	17 立山 一生	出	18 七日市 昌子
出	19 乙守 賢次	出	20 福岡 芳文	出	21 田中 和美	出	22 中島 学
出	23 福田 安昭	欠	24 兒玉 圭亮	出			

4 事 務 局

局 長	永留 伸二	次 長	鶴村 勇一
主 幹	前田 秀作	副 主 幹	畝原 秀嗣
主任主事	西山 竜貴	副 主 幹	齊藤 千鶴 (山之口総合支所)
副 主 幹	水間 淳也 (高城総合支所)	副 主 幹	山波 幸二 (山田総合支所)
副 課 長	今山 一幸 (高崎総合支所)		

5 付議案件

報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議案第1号 農地利用状況調査等の結果に伴う非農地判断について

議案第2号 農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第3号 農地法第3条許可申請による農業委員会の許可決定について

議案第4号 農地法第4条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第5号 農地法第5条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について

議案第6号 農用地利用集積等促進計画の意見決定について (中間管理事業)

第1回総会議事録

議長 総会に入る前に、昨年7月の岩崎委員の辞職により欠員となっていました農業委員の後任として、今月1日に立山一生委員が就任され、本日の総会から出席されております。立山委員の議席番号ですが、岩崎委員の後任ということで、17番とします。どうぞよろしくお願い申し上げます。

それでは、ただ今より令和8年の第1回総会を開催いたします。本日は22名中2名の欠席で20名の出席となっています。議事録署名人を私から指名させていただきます。23番委員と1番委員にお願いしたいと思っておりますので、よろしくお願い申し上げます。

それでは、審議に移ります。本日は報告案件1件と議案6件となっています。まず報告案件についてです。報告第1号農地法第18条第6項の規定による通知について事務局の説明をお願いします。

事務局 ご報告いたします。報告第1号農地法第18条第6項の規定による通知についてですが、議案書は1ページから38ページまでとなります。内容につきましては、今月は71件の通知で、204,305.00㎡の内容となっています。以上でございます。

議長 ただいま報告案件の説明が終わりましたが、何かご質問はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 何も無いようですので、報告第1号につきましては、承認するものといたします。

続きまして、議案審議に入ります。まず、議案第1号農地利用状況調査等の結果に伴う非農地判断についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第1号農地利用状況調査等の結果に伴う非農地判断についてでございます。議案書は39ページから41ページになります。今回は26件、29筆の15,426.00㎡の案件について、非農地かどうかの判断を求めるものでございます。

最終確認につきましては、41ページ下段の表のとおり山田地区の担当委員に最終確認をしていただいたところです。各委員とも、いずれも山林原野化していて、今後も農地としての利用は見込めないだろうとの判断でございましたので、この29筆を非農地として判断してよろしいかお伺いするものです。ご審議方よろしくお願い申し上げます。

議長 説明が終わりましたので、質疑に入ります。何かご質問はございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 無いようですので採決に入ります。議案第1号農地利用状況調査等の結果に伴う非農地判断について、ご同意いただける方の挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第1号については、非農地とすることに決定いたしました。

次に議案第2号農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第2号農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてでございます。議案書は42ページになります。今月は3件の申請がございまして、3,417.00㎡の内容となっています。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの1ページに記載してあります。ご審議方よろしくお願い申し上げます。

議長 説明が終わりましたので、質疑に入ります。ご質問があればお願いします。何かござい

ませんか。

全 委 員 無し（の声あり）

議 長 無いようですので採決に入ります。議案第2号農地法第5条許可後の事業計画変更申請による農業委員会の意見決定及び許可決定について、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 （全委員挙手）

議 長 全委員挙手ですので、議案第2号については許可相当と決定いたしました。

次に議案第3号農地法第3条許可申請による農業委員会の許可決定についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第3号農地法第3条許可申請による農業委員会の許可決定についてでございますが、議案書は43ページから48ページになります。今月は、28件の申請がございまして、49,397.00㎡の内容となっております。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの2ページから4ページに記載してございます。いずれも農地法第3条第2項各号に該当しないと判断しております。ご審議方よろしく願いいたします。

議 長 説明が終わりましたので、質疑に入りますが、何かご質問のある方はございませんか。

全 委 員 無し（の声あり）

議 長 質問も無いようですので採決いたします。議案第3号について、許可決定にご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 （全委員挙手）

議 長 全委員挙手ですので、議案第3号につきましては、すべて許可するものと決定いたしました。

続きまして、議案第4号農地法第4条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題といたします。事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第4号農地法第4条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてですが、議案書は49ページになります。今月は2件の申請がございまして、2,528.00㎡の内容となっております。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの5ページに記載のとおりです。ご審議方よろしく願いいたします。

議 長 説明が終わりましたので、この議案についてご質問をお受けしますが、何かございませんか。

全 委 員 無し（の声あり）

議 長 特に無いようですので採決いたします。議案第4号について、意見決定及び許可決定にご同意いただける方は挙手をお願いします。

全 委 員 （全委員挙手）

議 長 全委員挙手でございます。よって、議案第4号はすべて許可相当と決定いたしました。

次に議案第5号農地法第5条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてを議題とします。議案に対する事務局の説明をお願いします。

事 務 局 議案第5号農地法第5条許可申請による農業委員会の意見決定及び許可決定についてですが、議案書は50ページから57ページになります。今月は正誤表にありますとおり1件の取下げがありましたので、27件の申請となりまして、17,359.11㎡の内容となっております。調査報告につきましては、別紙調査報告書のまとめの6ページから10ページに記載してございます。ご審議方よろしく願いいたします。

議長 説明が終わりましたので、この議案についてご質問をお受けしますが、何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 特に無いようですので採決いたします。議案第5号について、意見決定及び許可決定に、ご同意いただける方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第5号はすべて許可相当と決定いたしました。続きまして、議案第6号農用地利用集積等促進計画の意見決定について（中間管理事業）を議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案第6号農用地利用集積等促進計画の意見決定について（中間管理事業）でございます。議案書は58ページから120ページになります。まず所有権移転ですが、今月は、渡人から農業振興公社へと、また農業振興公社から受人へとの計26件の即売と2件の公社買入後の一時貸付、そして6件の公社買入れ後の分割払いの申請とがございまして、合わせて34件の109,223.00㎡の内容となっております。利用権設定につきましては、141件の申請がございまして、368,339.75㎡の内容となっております。なお、公告につきましては、3月1日付けで県の方ですることになります。以上でございます。

議長 説明が終わりましたが、この件について、何かご質問はありませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 特に無いようですので採決いたします。議案第6号について、承認される方は挙手をお願いします。

全委員 （全委員挙手）

議長 全委員挙手でございます。よって、議案第6号につきましては原案どおり承認されました。

これで本日予定していた議案審議はすべて承認するというところで終わりました。他に皆さんの方から審議内容について何かございませんか。

全委員 無し（の声あり）

議長 特に何もございませんので、これで第1回の総会を終了したいと思います。皆さんどうもお疲れ様でした。

令和8年 月 日

議事録署名委員

23番委員

1番委員

作成者 鶴村 勇一