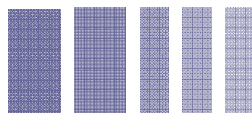


# 国土利用計画

〔第1次都城市計画〕

平成20年9月 都城市

# 目次



## 前文

---

### I 土地の利用に関する基本構想 1

---

- 1 土地利用の基本方針
- 2 利用区分別の土地利用の基本方向

### II 市域の土地の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標及びその地域別の概要 29

---

- 1 土地の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標
- 2 地域別の概要

### III IIに掲げる事項を達成するために必要な措置の概要 39

---

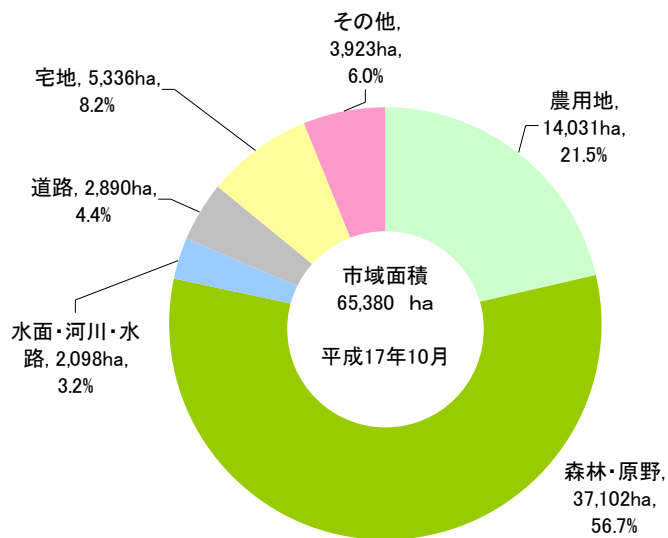
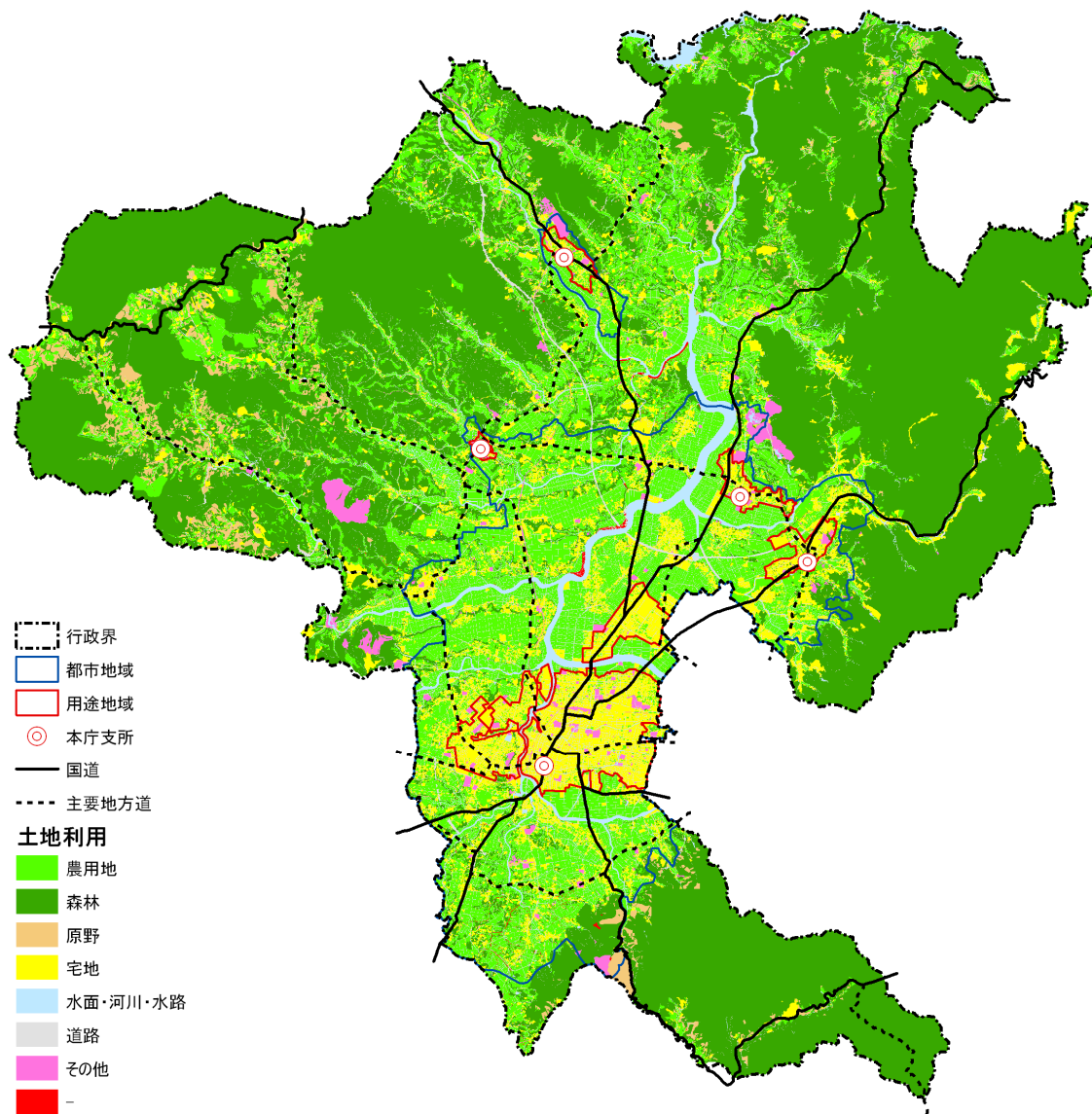
- 1 総合的な措置の推進
- 2 地域整備施策等の推進
- 3 市域の環境の保全及び安全の確保
- 4 土地利用転換の適正化
- 5 土地の有効利用の促進
- 6 土地に関する調査の推進及び成果の普及啓発
- 7 土地情報システムの確立(土地情報の一元化と活用)

## 前文

この国土利用計画（第1次都城市計画）は、土地基本法に定める「土地についての公共の福祉の優先」「適正な利用及び計画に従った利用」等の基本理念を踏まえ、国土利用計画法第8条の規定にもとづき、都城市の区域における国土の利用に関し、基本的な事項を定めるものです。

計画策定に当たっては、第4次国土利用計画（宮崎県計画）を基本とし、地方自治法第2条第4項の規定に基づく都城市総合計画基本構想に即するとともに、市民アンケート調査、パブリックコメントの実施及び都城市国土利用計画審議会への諮問など、積極的に市民の意向の把握に努めました。

なお、この計画は、今後の土地の利用をめぐる社会経済情勢が大きな変更を来たした場合は、適切な検討を加え必要に応じ見直しを行うものとしします。



▲土地利用現況